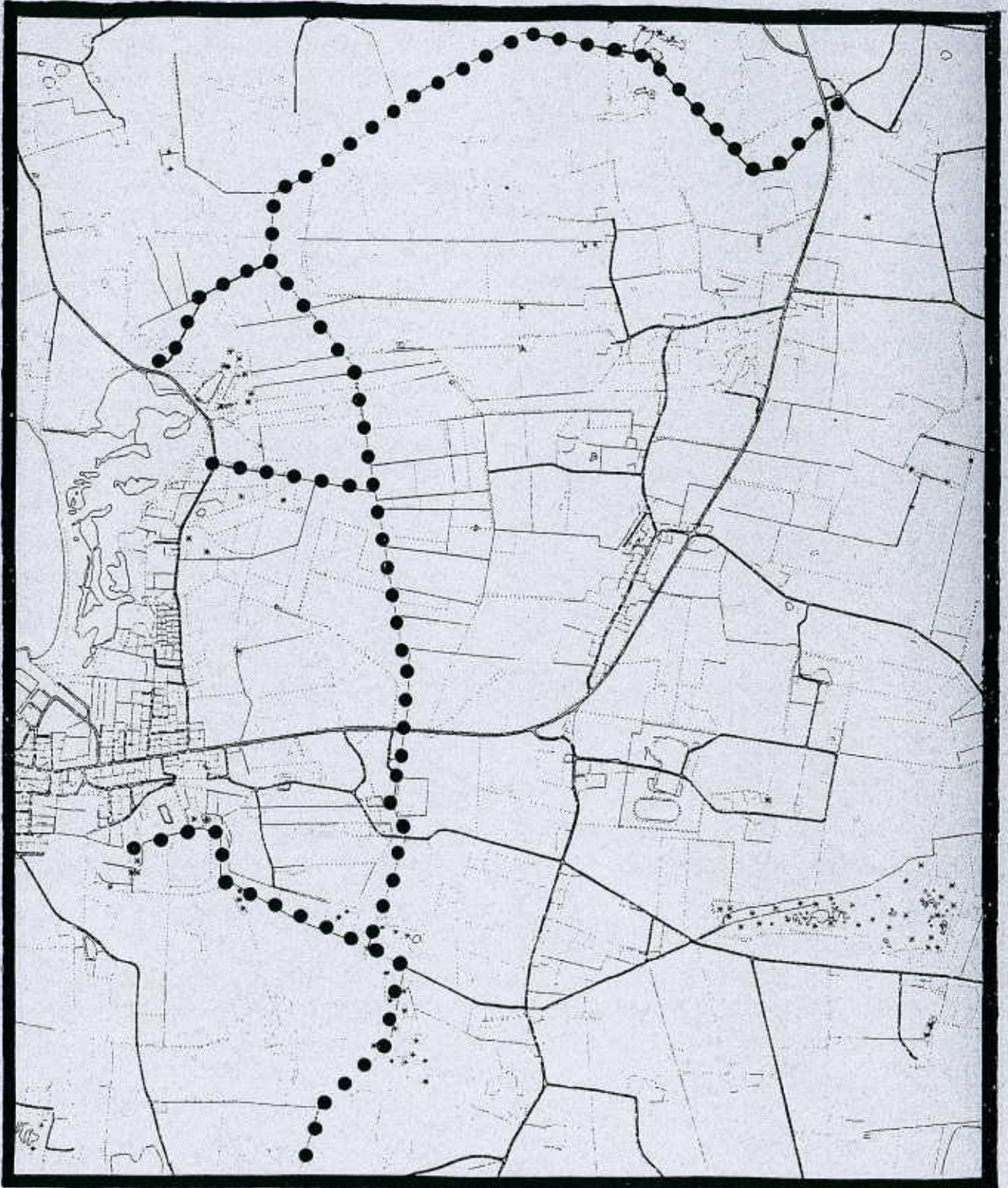


SYDLANGELAND KOMMUNE



Regulativ for kommunevandløb nr. 12

MAGLEBY NOR

1997

REGULATIV FOR MAGLEBY NOR

1. GRUNDLAG FOR REGULATIVET.

Vandløbet "MAGLEBY NOR" er kommunevandløb nr. 12 (tidligere kommunevandløb nr. 13) i Sydlangeland Kommune.

Regulativet er udarbejdet på grundlag af vandløbsloven, Fyns Amts Regionplan 1993-2005 og forslag til Fyns Amts Regionplan 1997-2009 - recipientkvalitetsplanen, vedtaget for Magleby Nor landvindingslag og stadfæstet d. 26. januar 1952 af Afvandingskommissionen, samt det tidligere regulativ.

Regulativet erstatter det tidligere regulativ, der er vedtaget af Sydlangeland Kommune den 7. januar 1969 og godkendt af Svendborg Amtsråd den 28. maj 1969.

2. BESKRIVELSE AF VANDLØBET.

Vandløbet består af flere kanaler, bl.a. Hovedkanalen, Midterkanalen, Søndre kanal og Kanal fra Fredsbjerg.

Hovedkanalen:

Hovedkanalen starter i skellet mellem matr.nr. 1 a og 3 f, Magleby Nor, Magleby ved hovedlandevej 727, løber mod vest til skellet mellem matr.nr. 42 og 44 a, Magleby Nor, Magleby hvorefter det løber mod syd og slutter på matr.nr. 1 a, Fakkenor, Magleby.

Midterkanalen:

Midterkanalen starter på matr.nr. 44 a Nordenbro by, Magleby og løber mod øst. Den ender i Søndre kanal's st. 2584 i skellet mellem matr.nr. 24 c og 32 Magleby nor, Magleby.

Søndre kanal:

Søndre kanal starter i skel hjørnet mellem matr.nr. 1 p, 1 e og 1 æ Søgård Hovedgård, Magleby og løber mod nord. De første 492 m af vandløbet er rørlagt. I st. 958 løber Kanalen fra Fredsbjerg til og i st. 2584 løber Midterkanalen til. Vandløbet ender i Hovedkanalen i skellet mellem matr.nr. 5 og 36 Magleby nor, Magleby.

Kanal fra Fredsbjerg:

Kanalen fra Fredsbjerg begynder i skel hjørnet mellem matr.nr. 1 I Søgård Hovedgård, Magleby og matr.nr. 15 b og 30 Fakkenor, Magleby. Vandløbet løber mod øst hvor det ender i Søndre kanal i skel hjørnet mellem matr.nr. 1 d og 2 Fakkenor, Magleby.

Rørledning fra Maderne:

Rørledningen starter i skel hjørnet mellem matr.nr. 85 ao, 85 ak og 85 ah, Søndebro by, Magleby. Rørledningen løber mod øst til den tidligere banedæmning, som den løber langs med, mod nord, til den løber ud i Hovedkanalen.

Kanal fra Lunde Nor:

Denne kanal starter hvor kommunevandløb nr. 11 (Afløbet fra Lunde Nor) ender i skel-hjørnet af matr.nr. 3, 4 og 7 b, Lunde Nor, Magleby og udmunder i Hovedkanalen.

For mere detalieret beskrivelse af kanalerne, se i bilag 1.

3. VANDLØBETS SKIKKELSE.**Hovedkanalen:**

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-1,32		
408	408	0,6 m			-2,00		styrt
1115	707	1,0 m			-3,01		
1389			274	80 cm	-3,15		
1896	507	1,2 m			-3,25		Lunde Nor
2400	504	1,5 m			-3,35		Bogø
2658	258				-3,40		Søndre kanal
3221	563	3,0 m			-3,60		Pumpeanlæg
	2947		274				

Anlægget på de åbne strækninger skal være mellem 1,0 og 1,25.

Midterkanalen:

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-2,39		Vestervej
552	552	1,0 m			-3,22		Søndre kanal
	552		0				

Anlægget på de åbne strækninger skal være 1,0.

Søndre kanal:

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-2,01		
174			174	20 cm	-2,27	1,5	
335			161	25 cm	-2,46	1,2	
492			157	30 cm	-2,65	1,2	
958	466	0,6 m			-2,85	0,2	till. fra Fredsbjerg
2584	1626	1,0 m			-3,22	0,2	Midterkanalen
3480	896	1,2 m			-3,40	0,2	Hovedkanalen
	2988		492				

Kanal fra Fredsbjerg:

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-2,69		
815	815	0,6 m			-2,85	0,2	
	815		0				

Anlægget på de åbne strækninger skal være mellem 1,0 og 1,25.

Rørledning fra Maderne:

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-1,83		
750	750	0,4 m			-2,58	1,0	Hovedkanalen
	750		0				

Kanal fra Lunde Nor:

Station	ÅBENT VANDLØB		RØRLEDNING		Kote	Fald 0/00	Bemærkninger
	Længde	Bundbr.	Længde	Diam.			
0					-2,56		
457						0,2	
526			69	50 cm	-2,85	1,5	
815	815	0,6 m			-3,25		Hovedkanalen
	815		69				

Anlægget på de åbne strækninger skal være 1,0.

Mere detaljeret skematisk oversigt over kanalerne findes i bilag 1.

4. BYGVÆRKER.

Der henvises til bilag 1.

5. SEJLADS

Der må ikke sejles på vandløbene.

6. ADMINISTRATIVE BESTEMMELSER.

1. Vandløbene administreres af Sydlangeland kommunalbestyrelse, som vandløbsmyndighed.

2. Vandløbene med bygværker m.v. skal vedligeholdes som fastsat i særbestemmelserne for det enkelte vandløb således, at den for vandløbene fastsatte skikkelse eller vandføringsevne ikke ændres.
3. Vandløbenes vedligeholdelse, påhviler Magleby Nor's landvindingslag i henhold til bilag 1.

7. BREDEJERFORHOLD.

1. Der henvises til bestemmelserne i bilag 1.

8. VEDLIGEHOLDELSE.

1. Der henvises til bestemmelserne i bilag 1.
2. Landbrugsministeriet har i skrivelse af 17. oktober 1964 godkendt, at de frie kanalstrækninger optages som kommunevandløb på betingelse af, at udgifterne til den fremtidige vedligeholdelse efter fradrag af særbidrag fra alle eksisterende kloakinteresser og lignende fordeles med 50 % til det offentlige (stat og kommune) og 50 % til landvindingslaget.

9. TILSYN.

Tilsyn med vandløbet udøves af Sydlangeland kommune/Fyns Amt. Lodsejere, organisationer eller andre, der har ønske om at foretage besigtigelse af vandløbet, kan træffe nærmere aftale om dette ved henvendelse til Teknisk forvaltning, Vågebjergvej 5, 5932 Humble. Tlf. 62 57 11 00.

10. REVISION.

Senest den 1. januar 2008 skal der foretages en vurdering af, om forudsætningerne for regulativet er ændret, således at bestemmelserne skal revideres.

11. IKRAFTTRÆDEN.

Det godkendte forslag til regulativet har været til offentligt gennemsyn i 8 uger (fra den 11. november 1997 til den 6. januar 1998) med opfordring til enhver om at komme med bemærkninger og ændringsforslag.

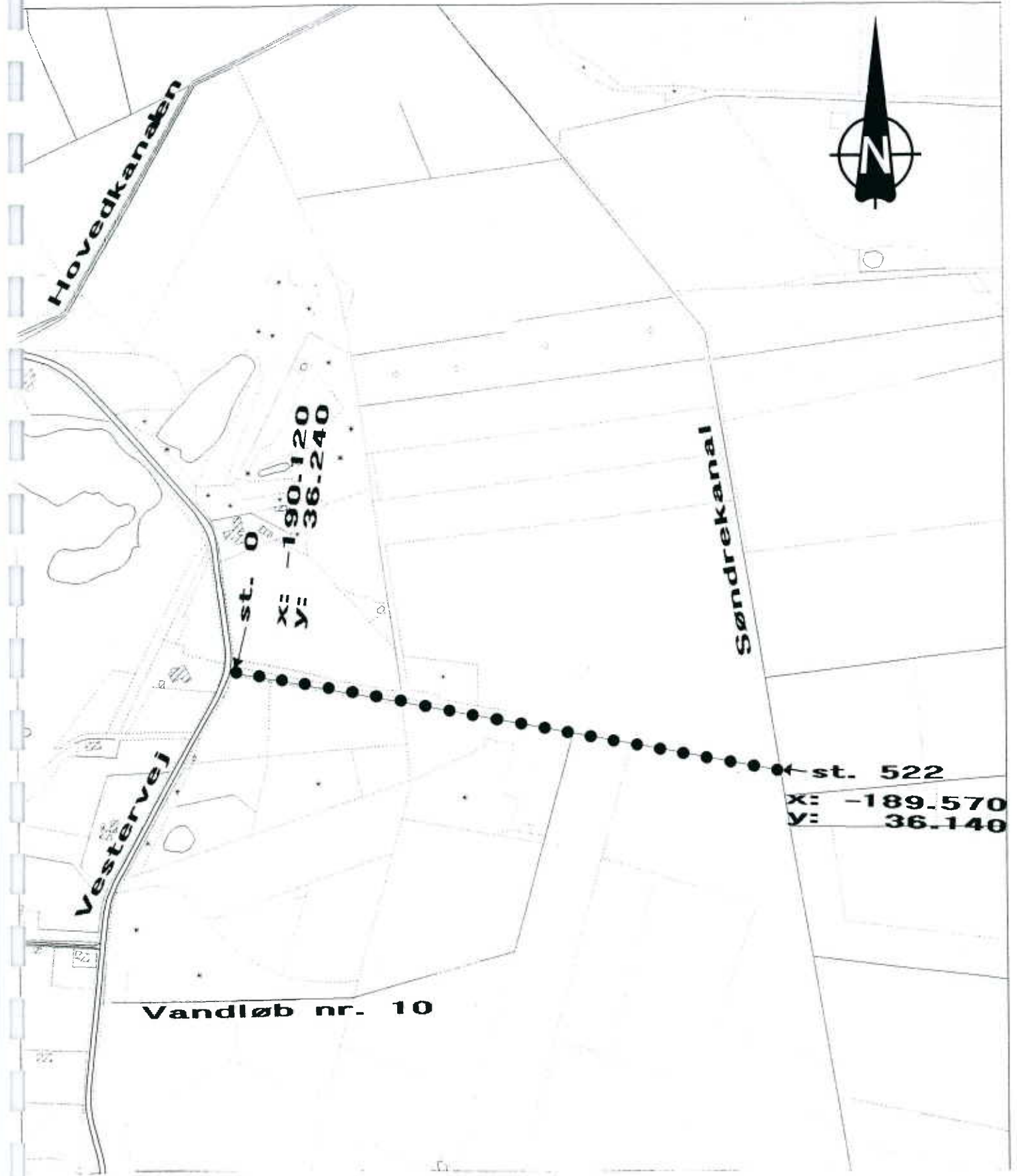
Regulativet er endeligt vedtaget af Sydlangeland kommunalbestyrelse - med rettelse i forhold til forslaget til regulativet.

Således endelig vedtaget af Sydlangeland kommunalbestyrelse
den 3. februar 1998.

Knud Gether
borgmester

/

Peter B. Andreasen
kommuneingeniør



MAGLEBY NOR (MIDTERKANALEN)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



Dæmningen

Søndre kanal

st. 815
x: -189.610
y: 34.580

Vostervej

Hovedlandevej 727

x: -190.380
y: 34.950
st. 0

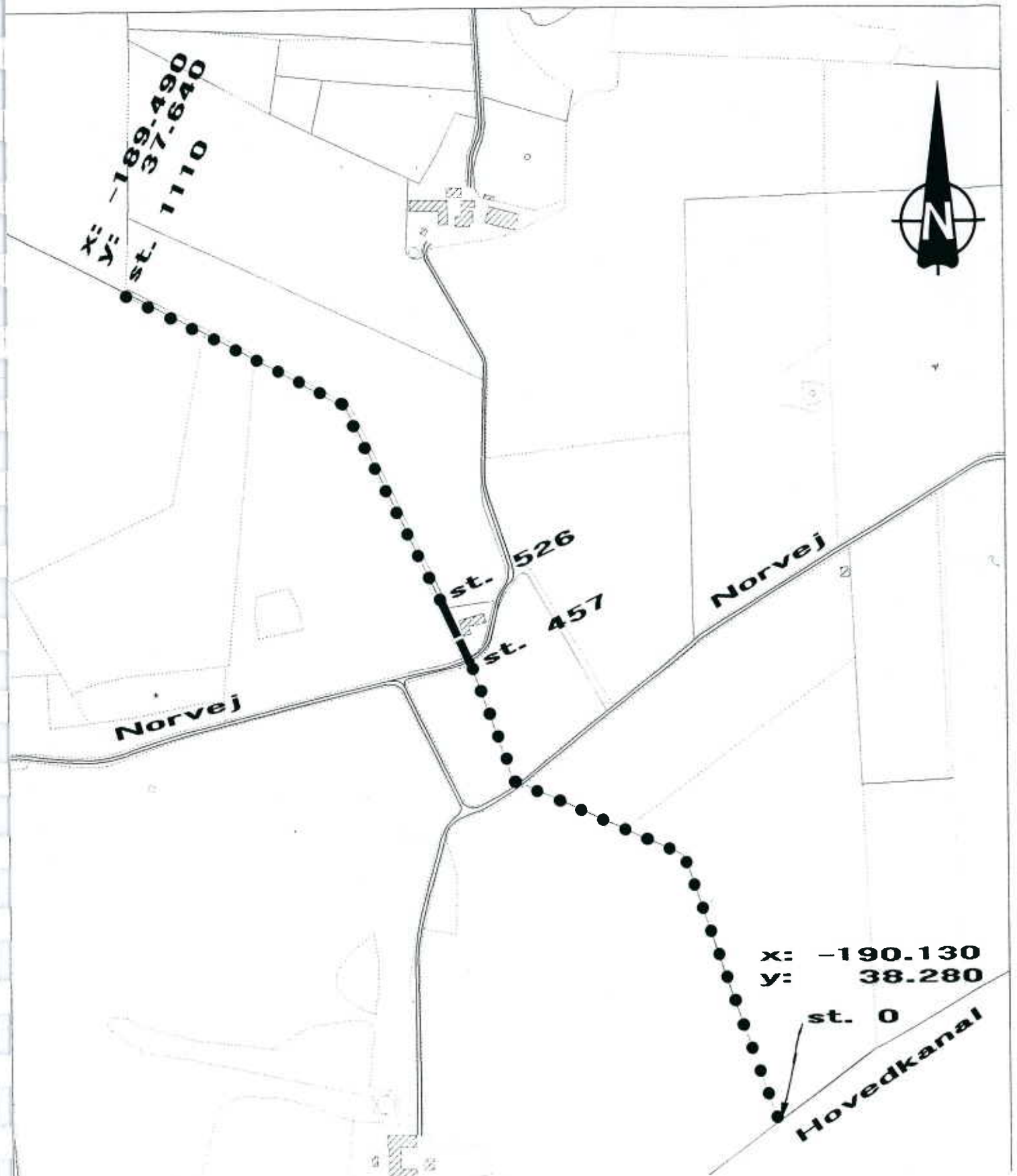
MAGLEBY NOR (KANAL FRA FREDSBJERG)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



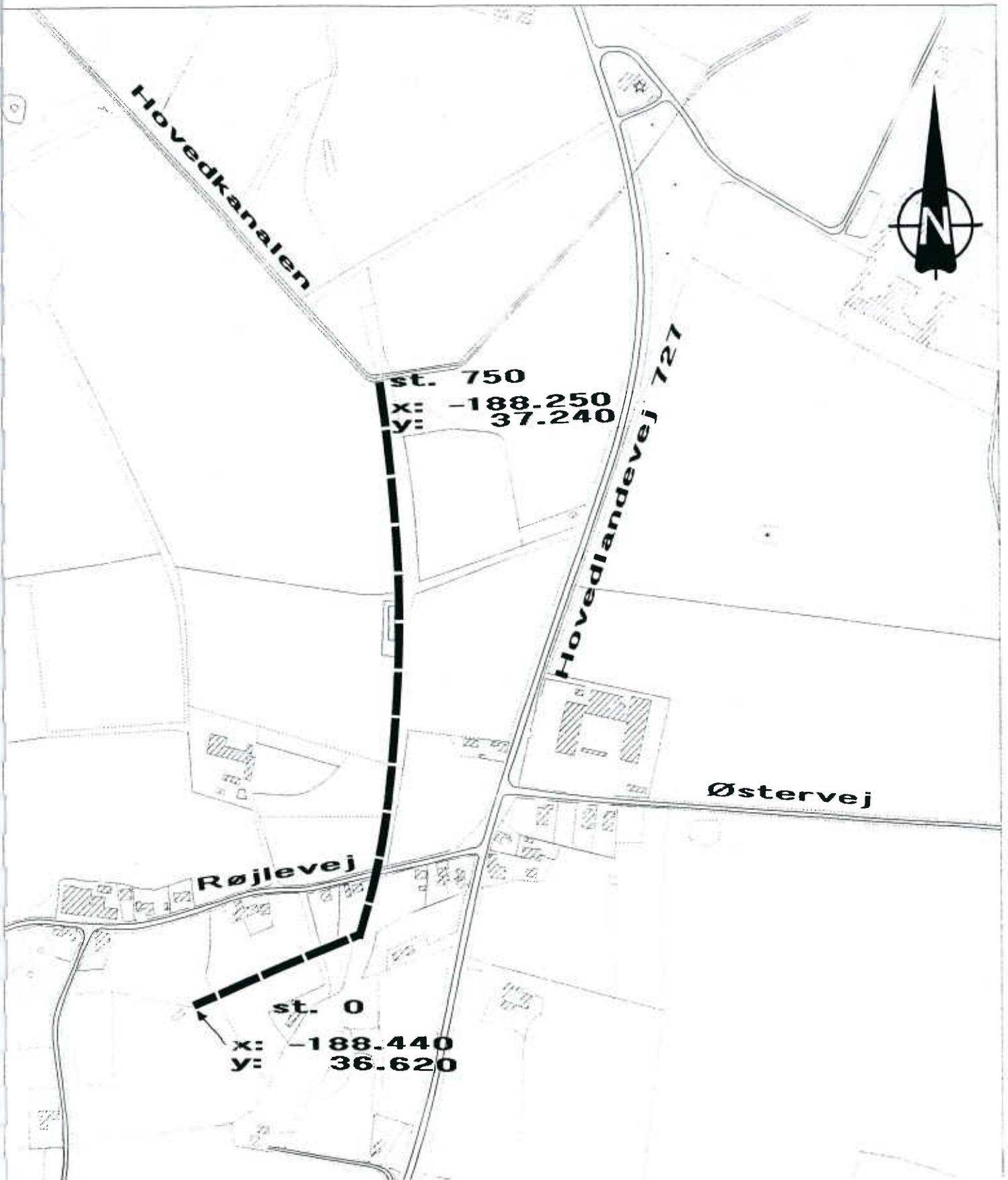
MAGLEBY NOR (KANAL FRA LUNDE NOR)

Mål: 1:5000

•••• RØRLEDNING

— ÅBENT VANDLØB

Koordinater: System 34



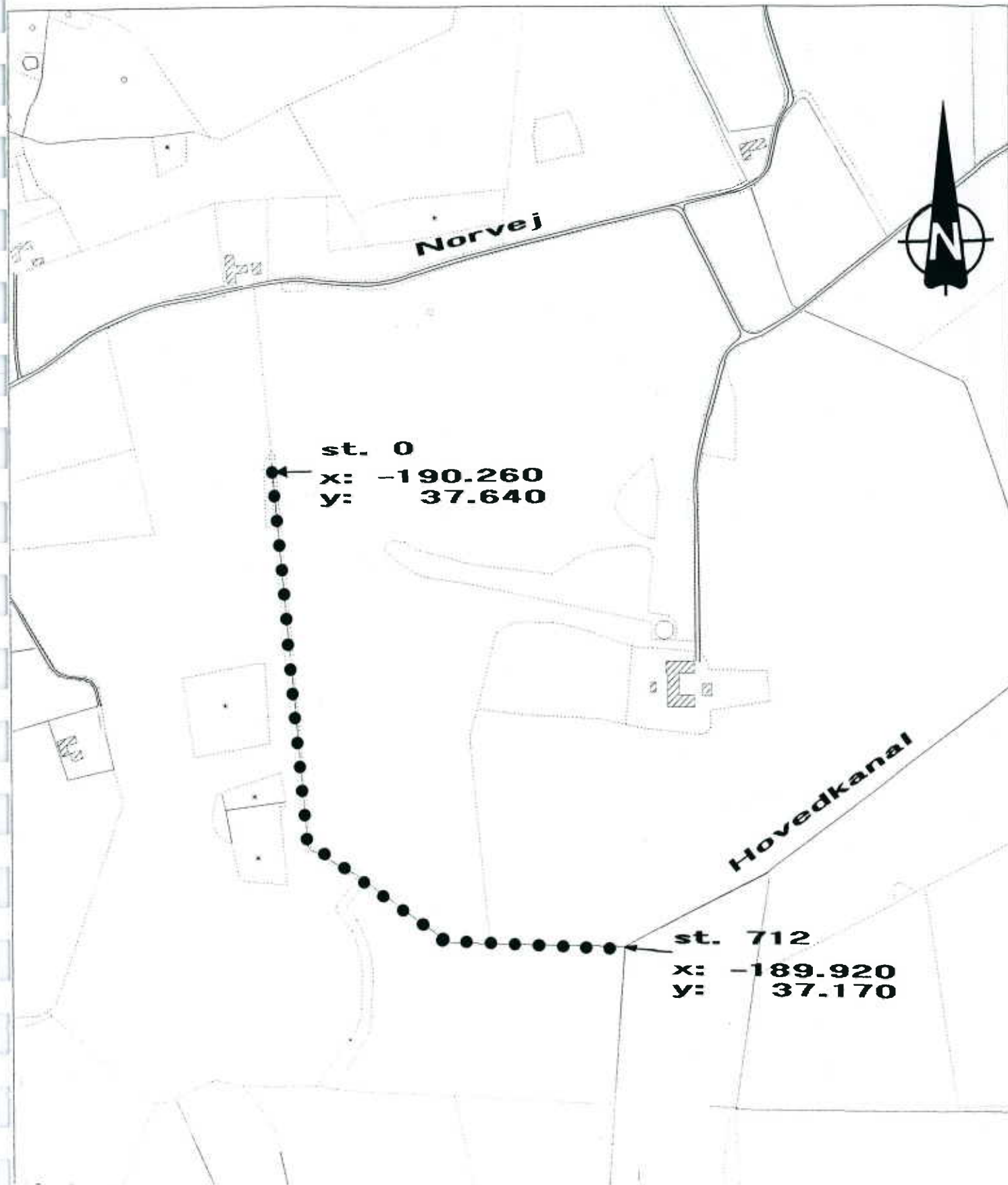
MAGLEBY NOR (RØRLEDNING FRA MADERNE)

Mål: 1:5000

•••• ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



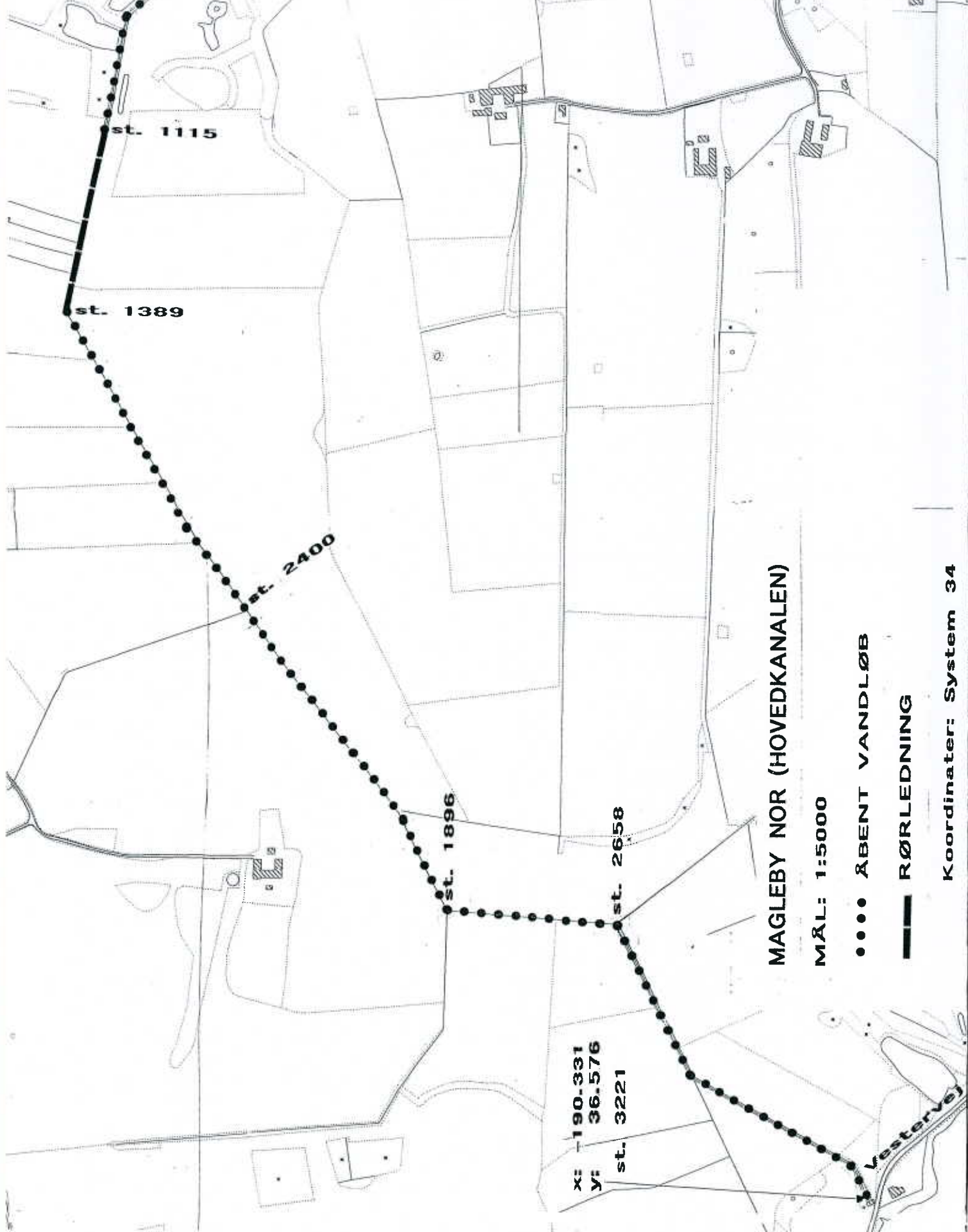
MAGLEBY NOR (KANAL FRA BOGØ)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



MAGLEBY NOR (HOVEDKANALEN)

MÅL: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34

x: 190.331
y: 36.576

st. 3221

st. 1896

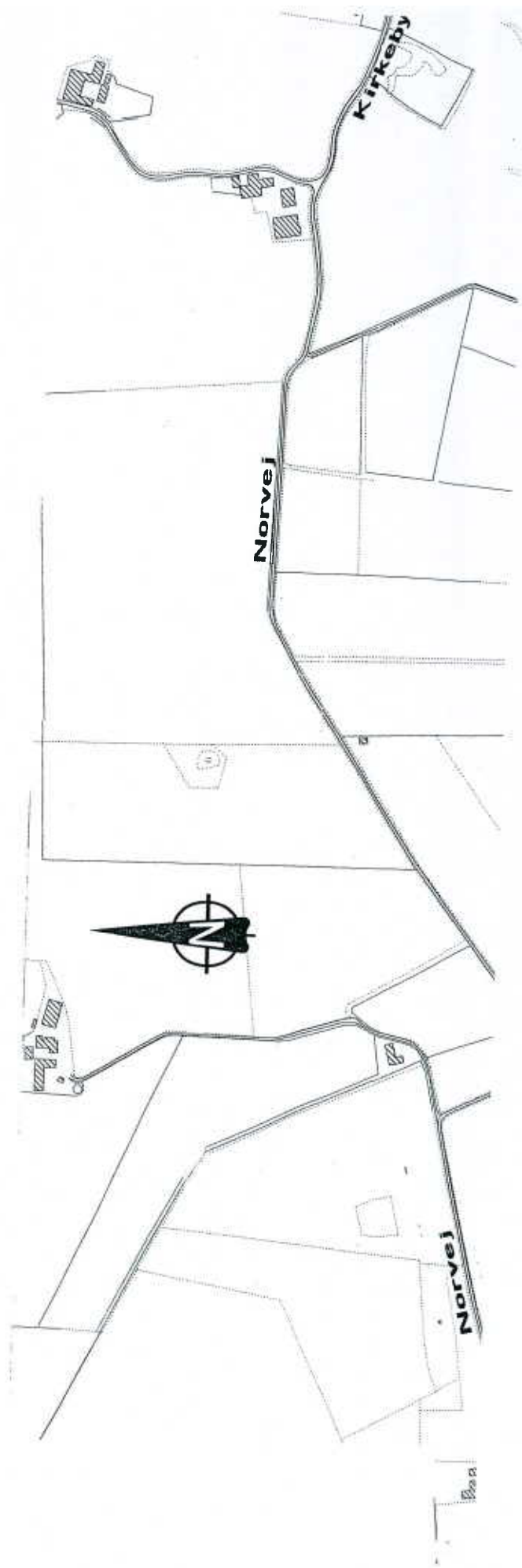
st. 2658

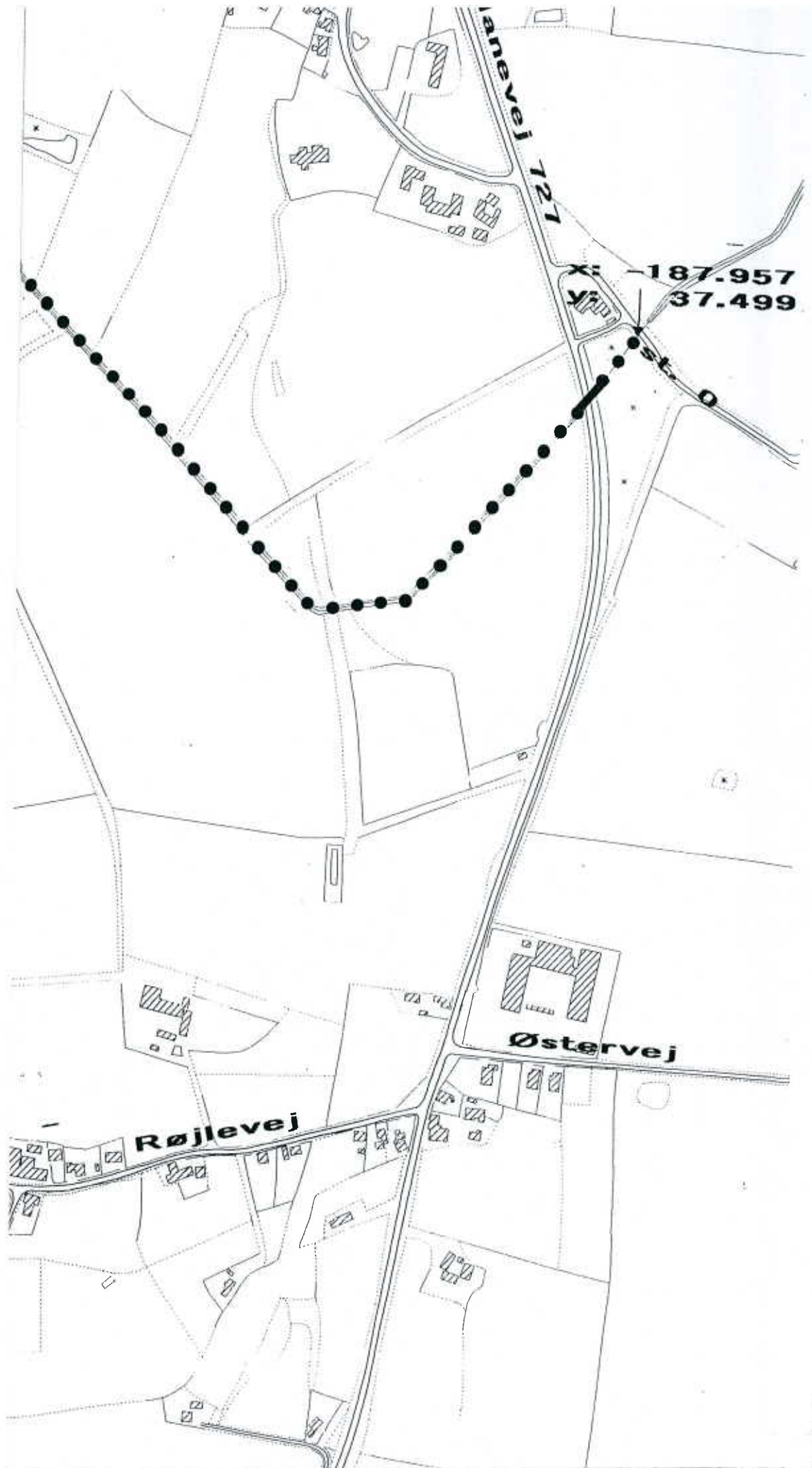
st. 2400

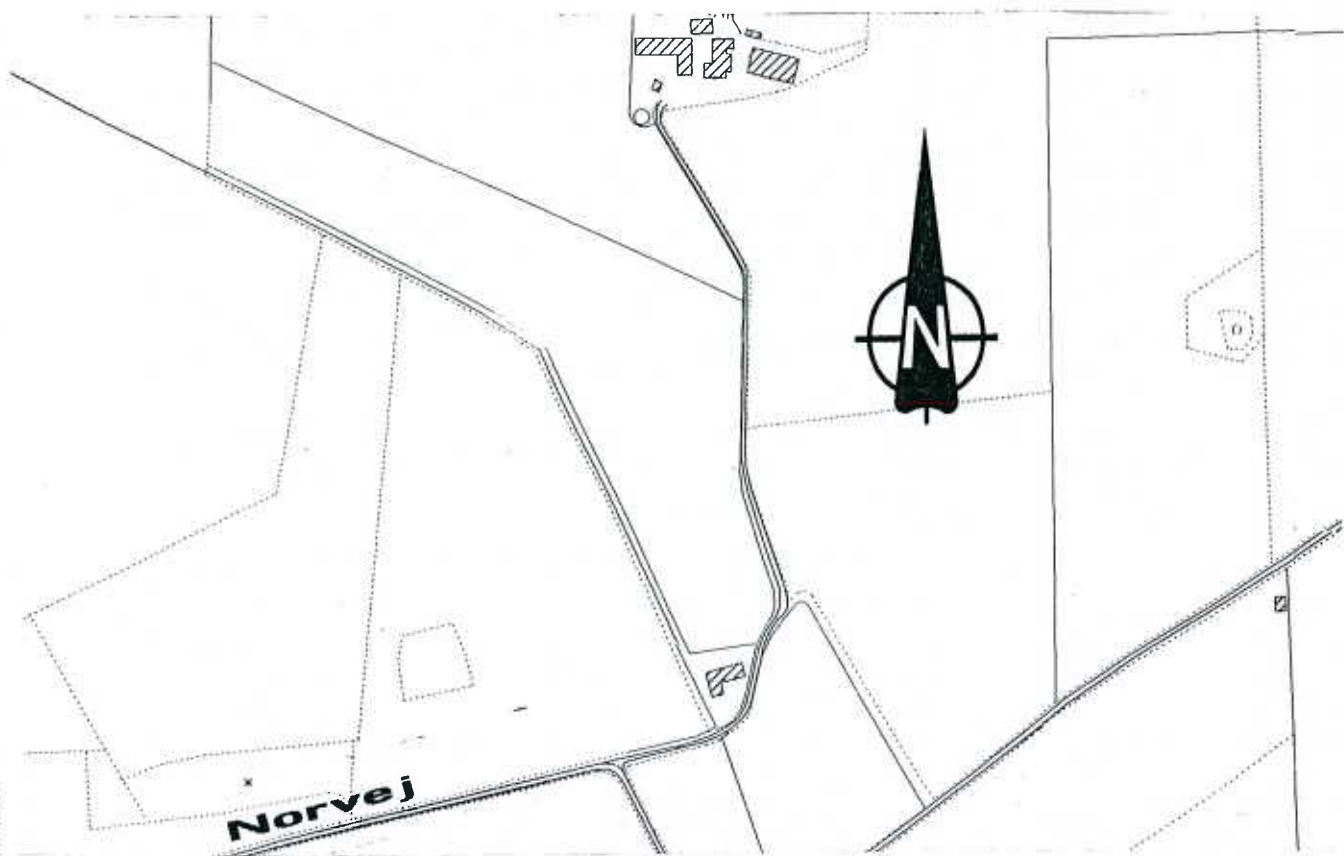
st. 1389

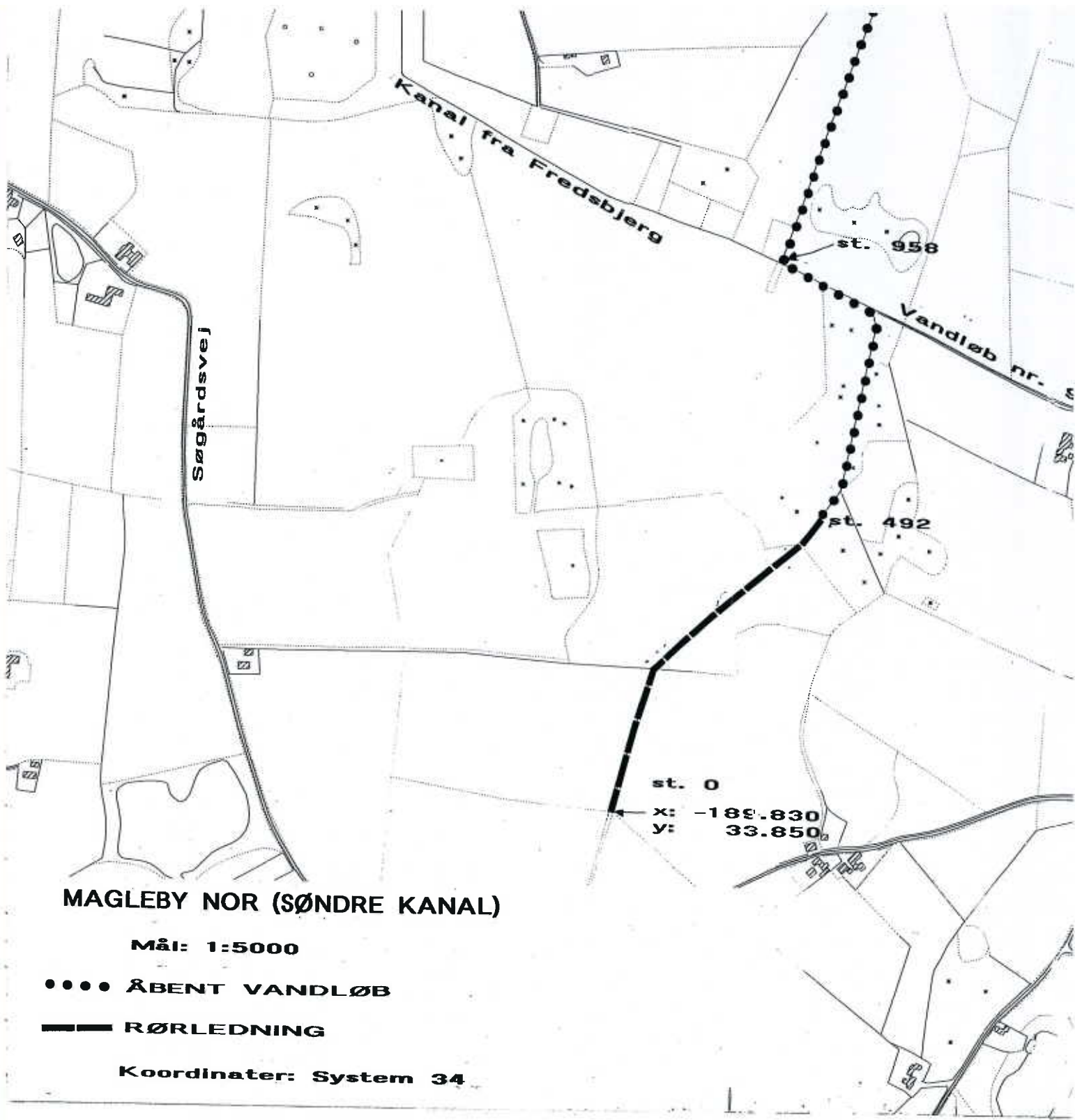
st. 1115

Vestervej









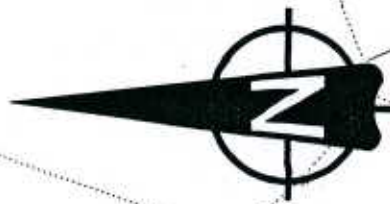
MAGLEBY NOR (SØNDRE KANAL)

Mål: 1:5000

..... ÅBENT VANDLØB

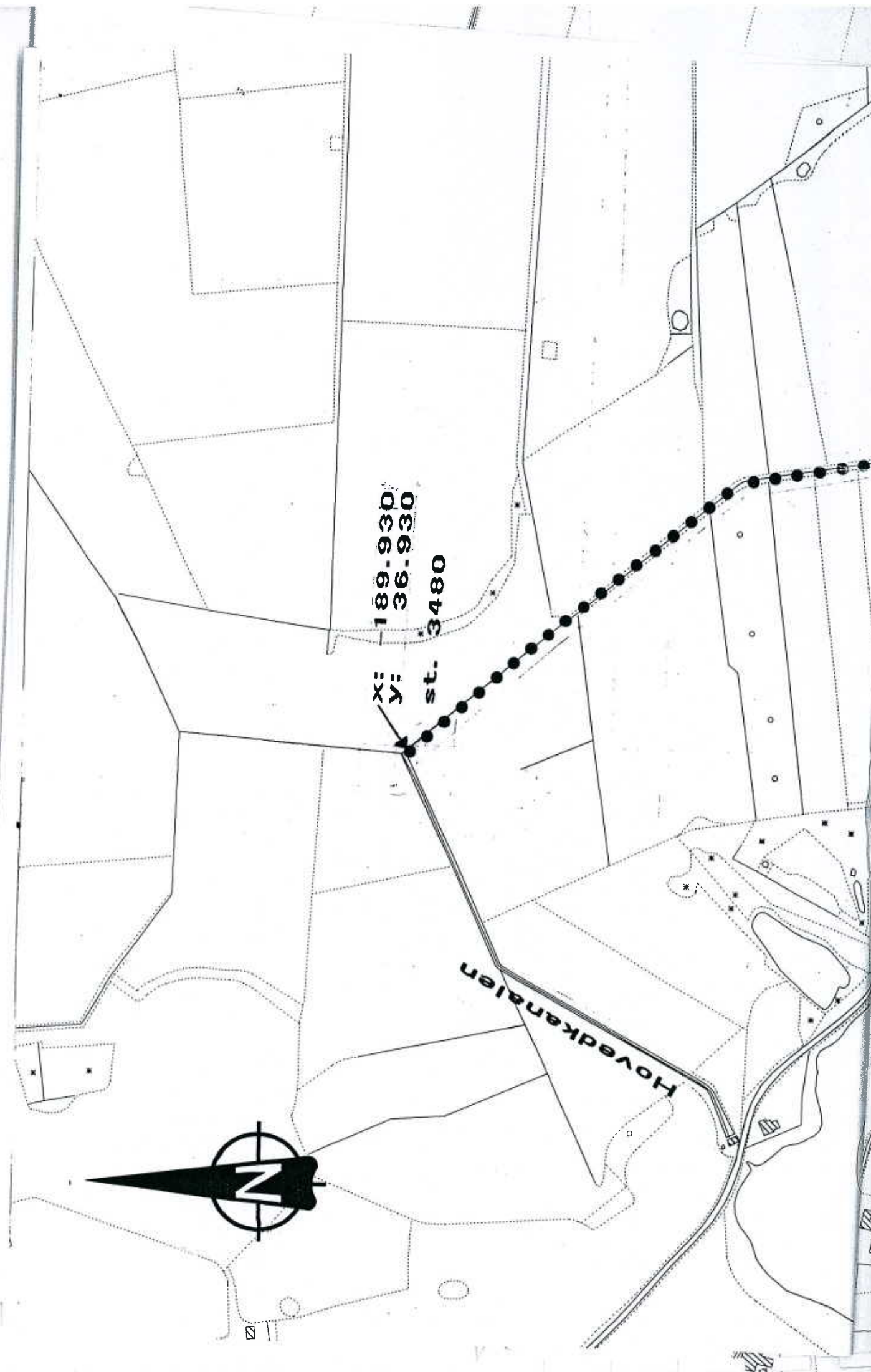
———— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



x: 189.930
y: 36.930
st. 3480

Hovedkanalen



x: 189.930
y: 36.930
st. 3480

Hovedkanalen

Midterkanalen

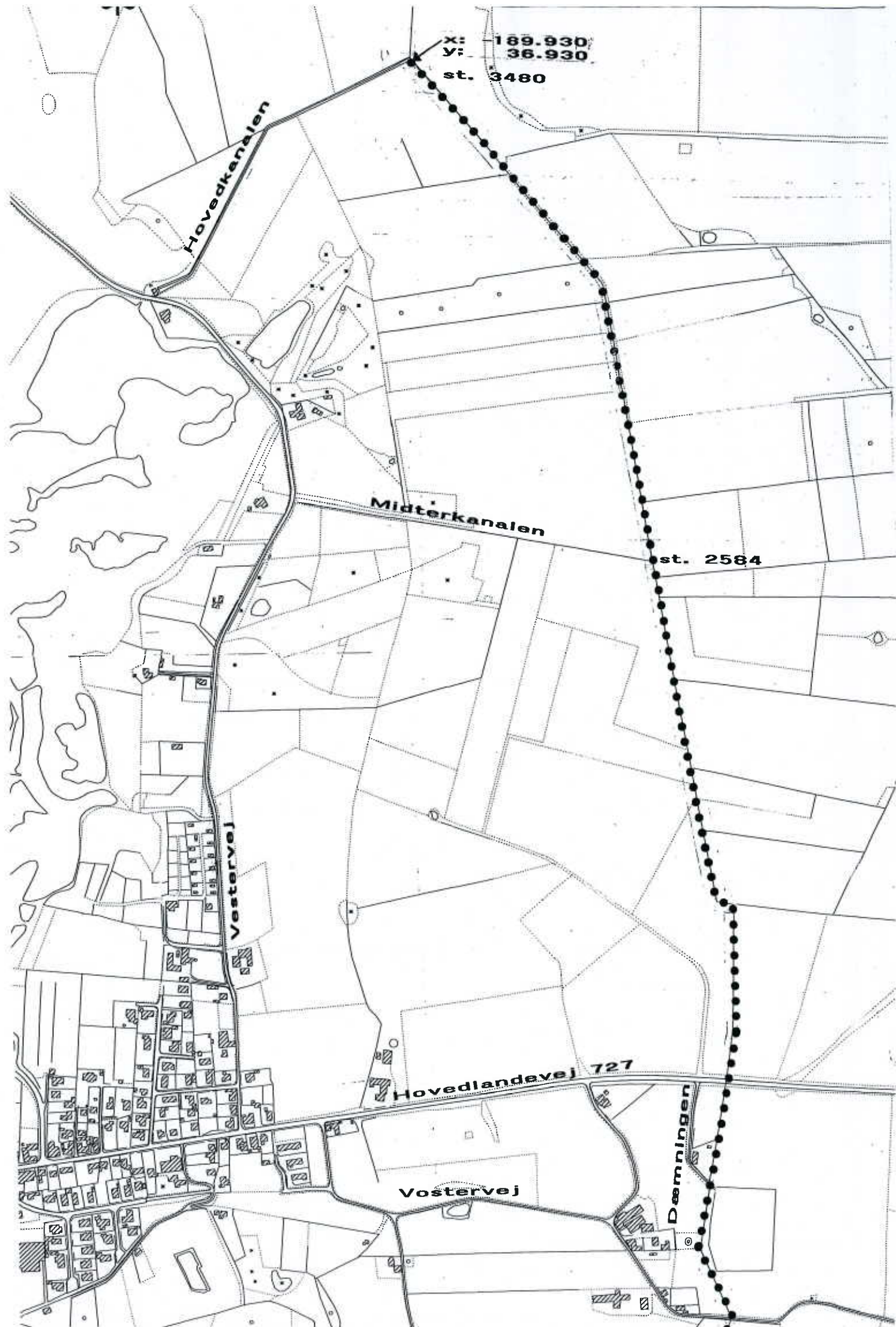
st. 2584

Vestervej

Hovedlandevej 727

Vostervej

Dæmningen



BILAG NR 1

**VEDTÆGT
FOR**

landvindingslaget "Magleby nor"

§ 1. Landvindingslagets oprettelse.

Magleby nor landvindingslag er oprettet i henhold til lov nr. 599 af 14. november 1940 om landvinding og lov nr. 141 af 30. marts 1942 om ændring i og tillæg til nævnte lov ved landbrugsministeriets resolution af 7. august 1943 og ved kendelse af afvandingskommissionen for Svendborg amtsrådsreds, hvorefter nærværende vedtægt under 26. januar 1952 er stadfæstet af afvandingskommissionen efter forhandling med amtsrådet.

Landvindingslagets værneting er retskreds nr. 36, Rudkøbing.

§ 2. Fortegnelse over landvindingslagets anlæg og ejendomme.

I henhold til afvandingskommissionens bestemmelser er de landvindingslaget tilhørende anlæg, der alle er beliggende i Magleby sogn, følgende:

1. Pumpeanlægget.

Pumpeanlægget er beliggende på matr. nr. 22 g af Nordenbro by umiddelbart inden for en af de dæmninger, der beskytter de lave arealer i noret mod oversvømmelser fra havet. Anlægget, der er indrettet for elektrisk, automatisk drift, består af 2 pumper med ydeevner på 300 l/sek. og 1200 l/sek. ved geometriske løftehøjder på henholdsvis 3,20 m og 2,75 m. Pumpene er tilsluttet hver sin elektromotor på henholdsvis 25 hk. og 75 hk. Pumpeaggregaterne kan ved svømmeanordninger igangsættes og standses ved bestemte, men variable vandstande i pumpekanalen, og de kan ligeledes ved en, svømmeanordning standses automatisk, når vandstanden i afløbsbassinet når en bestemt højde.

Pumpeaggregaterne er indstalleret i et grundmuret hus. Husets fundamenter, pumpebrønd m. v. er udført af jernbeton. Foran indløbet er der anbragt galvaniserede jernriste.

Afløbet fra pumpestationen sker til Klisse nor gennem havdiget ad en, ca. 22 m lang, 2 m bred og 1 m høj ledning af jernbeton, afsluttet med en betonfrontmur, der er forsynet med et stibord af træ.

Den elektriske kraft fås gennem en højspændingsledning og en transformator anbragt i pumpehuset. Såvel højspændingsledningen som transformatoren tilhører Langelands elektricitetsselskab.

2. Slusen mellem Klisse nor og havet.

Slusen, der er beliggende mellem Klisse nor og havet på matr. nr. 22 f af Nordenbro by, består af et slusekammer af jernbeton med to klaplukker af træ. Indløbet til slusekammeret er udført som to stk. 10 m lange 100 cm rørledninger, og afløbet er udført som en ca. 17 m lang jernbetonkasse, bredde 1,80 m., højde 0,90 m, forsynet med aftagelige trædæksler.

3. Dæmningerne mod havet.

Dæmningerne, der beskytter de lave arealer i noret mod oversvømmelser fra havet, består af ialt 7 dæmningsstrækninger, nemlig følgende:

1)	Dæmningen på matr. nr.	I a af Bagenkop, længde ca.	75 m.
2)	-	- 30b -	30 m.
3)	-	- 35a -	35 m.
4)	-	- 27a -	55 m.
5)	-	- 44a -	360 m.
6)	-	- 22e, 22g og 22b af Nordenbro, længde ca.	30 m.
7)	-	- 22e af Nordenbro,	45 m.

Dæmningerne på matr. nr. I a af Bagenkop (1), matr. nr. 22e, 22g og 22b af Nordenbro (6) og matr. nr. 22e af Nordenbro (7) har kronekote 2,90 m, kronebredde 2,5 m, anlæg udad 3,0 og indad 2,0. De øvrige dæmningsstrækninger har kronekote 3,0 m, kronebredde 3,5 m, anlæg udad 3,0 og indad 1,75.

Til dæmningerne hører på begge sider en færdsels- eller sikkerhedsstrimmel, der har en bredde af 1,0 m gældende fra dæmningsfoden.

4. **Afvandingskanalerne.**

For alle de i det følgende nævnte kant- og bundpæle gælder, at kantpælene er anbragt på kanalernes venstre bred 1,0 m fra kanalens øverste kant. Bundpælene er anbragt ud for de tilsvarende kantpæle ca. 30 cm fra skråningsfoden nærmest kantpælene, og de er nedrammede således, at de står med toppen i højde med kanalens vedtægtsmæssige bund.

Mellem bundpælene skal bunden flugte.

Til de åbne kanalstrækninger hører på begge sider en færdsels- eller sikkerhedsstrimmel, der har en bredde af 1,0 m gældende fra kanalkanten.

a. **Hovedkanalen.**

Denne kanal, der har en længde af ialt 3221 m, hvoraf 274 m er rørlagt, begynder på matr. nr. 1a af Magleby nor ved amtsvejen Rudkøbing-Bagenkop og ender ved udløbet til pumpestationen.

Kanalens hovedretning er øst-vest, og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.

Højrebred.		Venstre bred.	
1a, Magleby nor,		1a, Magleby nor.	
jernbanen Rudkøbing-		jernbanen Rudkøbing-	
Bagenkop		Bagenkop	
1a, Magleby nor.		1a, Magleby nor,	
62	-	2	-
61	-	3	-
60	-	4	-
59	-	5	-
58	-	36	-
57	-	37	-
56	-		
54	-		
55b	-		
51d	-		
51e	-		
50	-		
49	-		
48b	-		
45b	-		
44c	-		
44a	-		
42	-		
39	-		
40	-		
41	-		

Herefter er hovedkanalen udskilt i matrikullen som matr. nr. 38d af Magleby nor og matr. nr. 22g af Nordenibro by.

Kanalens dimensioner og fald m. v. fremgår af omstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bund- bredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0	0	-132				Ved amtsvej
200	1	-166	0,6	1,00	1,70	Styrt
408		-200				
		-264				
420	2x	-265	0,6		0,80	Rørledning fra Maderne
600	3	-279		1,25		
800	4	-295				
1000	5	-299	1,0		0,20	
1115		-301	80 cm rør		0,50	
1389		-315				
1400	7	-315				
1600	8	-319	1,2			
1800	9	-323				
1896	9x	-325				Kanal fra Lunde nor
2000	10	-237			0,20	
2200	11	-331	1,5			
2400	12	-335		1,25		Kanal fra Bogø
2415						
2600	13	-339				
2658	13x	-340				Søndre kanal
2800	14	-345				
3000	15	-352	3,0		0,35	Indløb til pumpeanlæg- get
3200	16	-359				
3221		-360				

Det i ovenstående skema, angivne styrt består af en spunsvæg, der er nedrammet og formet efter kanalens profil. Neden for spunsvæggen er vandløbet sikret ved en stenkastning, og oven for spunsvæggen er stenglacisset for jernbanebroen ført frem til spunsvæggen.

b. Søndre kanal.

Denne kanal, der har en længde af ialt 3480 m, hvoraf de øverste 492 m er rørlagt, begynder i skel hjørnet mellem matr. nr. lp, le og lae af Søgård hovedgård og udmunder i hovedkanalen.

Kanalens hovedretning er syd-nord, og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.:

Højre bred.

1e Søgård hovedgård
 1x -
 1y -
 1f -
 5 Fakke nor
 4 -
 2 -
 4a Søndebro
 4e -
 1a Fakke nor
 Kommunevej
 21a Magleby
 21c -
 21a -
 Jernbane
 21b Magleby
 21a -
 Amtsvej
 21d Magleby
 20 -
 19 -
 18 -
 17 -
 16 -
 15 -
 14 -
 12 -
 11 -
 10 -
 9 -
 8 -
 7 -
 6 -
 5 -

Venstre bred.

1ae Søgård hovedgård
 1af -
 1b -
 1f -
 5 Fakke nor
 4 -
 2 -
 1d -
 1e -
 Kommunevej
 22 Magleby nor
 21a -
 21c -
 Jernbane
 21b Magleby
 21a -
 Amtsvej
 21e Magleby
 24a -
 24b -
 24c -
 24d -
 32 -
 33d -
 33c -
 33b -
 33a -
 34 -
 35 -
 36 -

Kanalens dimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bundbredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0		-201				
174		-227	20 cm rør		1,50	
335		-246	25 cm rør		1,2	
492		-265	30 cm rør			
600	23	-276				
800	24	-278				
808		-282				
958		-285	0,6	1,0	0,2	Rørstyrt i Fakkerenden Kanal fra Frisbjerg
1000	25	-286				
1200	26	-290				
1300	26x	-292				
1400	27	-294				
1600	28	-298	0,8			
1673	28x	-300				
1800	29	-303				
2000	30	-308				
2200	31	-312	1,0	1,25	0,24	
2400	32	-317				
2584		-322				Midterkanalen
2600	33	-322				
2800	34	-326				
3000	35	-330				
3200	36	-334	1,2		0,2	
3400	37	-338				
3480	(13x)	-340				Hovedkanalen

Det i ovenstående skema angivne rørstyrt i Fakkerenden består af en 100 cm brønd med til- og afløb af 50 cm mufferør. Afløbet udmunder i Søndre kanal på det angivne sted.

c. **Rørledning fra moderne.**

Denne rørledning, der har en længde af ialt 750 m, begynder i skelhjørnet mellem matr. nr. 85ao, 85ak og 85ah af Søndebro og har udløb i hovedkanalen.

Kanalens hovedretning er syd-nord, og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.:

Højre side.	Venstre side.
85 ak, Søndebro	85 ah, Søndebro
85 al	85 ai
85 i	85 a
85 k	85b
851	85 c
85 e	85 d
85 x	85 x
85 y	85 y
85 æ	85 æ
85 ø	85 ø
85 aa	85 aa
25 a	25 a
2 a	2 a
1 a	1 a

Rørledningens dimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Rørdimension cm	Fald ‰	Anm.
0		-183			
750		-258	40	1,0	Udløb i Hovedkanalen

d. Kanal fra Lunde nor.

Denne kanal, der har en længde af ialt 1110 m, hvoraf 69 m er rørlagt, begynder ved skel hjørnet mellem matr. nr. 3, 4 og 7 b af Lunde nor og udmunder i hovedkanalen.

Kanalens hovedretning er nordvest-sydøst, og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.:

	Højrebred.	Venstre bred.
4	Lunde nor	7 b Lunde nor
5	-	7 a -
6	-	7 c -
8	-	16 c Nordenbro
9	-	45 a Magleby nor
10	-	45 b -
	44 e Magleby nor	
	44 a	
	44 c	

Kanalens dimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bund- bredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0	50	-256				
200	51	-260	0,6			
				1,0	0,2	
400	52	-264				
457		-265				
		-275	50 cm rør		1,5	
526		-285				
600	53	-287			0,2	
800	54	-291	0,6	1,0		
1000	55	-313			1,1	
1110	(9x)	-325				Hovedkanalen

e. **Kanal fra Bogø.**

Denne kanal, der har en længde af ialt 712 m, begynder i skelhjørnet mellem matr. nr. 44a, 43a og 43b af Magleby nor og udmunder i hovedkanalen. Den er beliggende mellem matr. nr. 43 a og 42 af Magleby nor på højre bred og matr. nr. 44 a af Magleby nor på venstre bred.

Kanalens dimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bundbredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0	60	-321				
200	61	-325				
400	62	-329	0,6	1,0	0,2	
600	63	-333				
712	2x	-335				Hovedkanalen

f. **Kanal fra Frisbjerg.**

Denne kanal, der har en længde af ialt 815 m, begynder i skelhjørnet mellem matr. nr. 11 af Søgård hovedgård og matr. nr. 30 og 15b af Fakke nor og udmunder i Søn-dre kanal.

Kanalens hovedregning er vest-øst, og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.:

Højre bred.		Venstre bred.	
11	Søgård hovedgård	15b	Fakke nor
1ad	-	29	-
1a	-	28	-
14	Fakke nor	22	-
13	-	10c	-
2	-	17a	-
		19b	-
		27	-
		26	-
		18	-
		25	-
		16a	-
		24	-
		13	-
		8	-
		23	-
		14	-
		1d	-

Kanalens dimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bund- bredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0	40	-269				
200	41	-273		1,00		
255		-274				
400	42	-277				
600	43	-281	0,6	1,25	0,20	
800	44	-285				
815		-285				Søndre Kanal

g. Midterkanalen.

Denne kanal, der har en længde af ialt 552 m, begynder Umiddelbart neden for kommunevejen Bagenkop-Kokkestræde og har udløb i søndre kanal. Dens hoved-regning er vest-øst og den passerer eller gennemskærer følgende matr. nr.:

Højre bred.	Venstre 'bred.
44 a, Nordenbro	44 a, Nordenbro
30 b Magleby nor	32 Magleby nor
29	-
24 e	-
24 c	-

Kanalensdimensioner og fald m. v. fremgår af nedenstående skema:

Afstand fra øverste ende m	Kant og bundpæls nr.	Bundkote bundpælskote cm	Bund- bredde m	Anlæg	Fald ‰	Anm.
0	70	-239				Kommunevej
200	71	-269				
400	72	-299	1,0	1,25	1,5	
552		-322				Søndre Kanal

Alle i denne vedtægt nævnte koter er henført til middelvandstanden i Rudkøbing havn og er knyttede til følgende G.I. fikspunkter:

- 1) nr. 9005: Magleby kirke, våbenhus, n. v. hjørne vest for dør; plade, kote 13,96 m.
- 2) nr. 9063: Bogø gård, ca. 1600 m vest for Magleby, staldbygning, østre gavl; bolt, kote 1,46 m.

Endvidere er indnivelleret følgende faste punkter:

- 1) Jernbanebroen over hovedkanalen, overkant af frontmuren midt for indløbet, kote 1,60 m.
- 2) Pumpestationen, overkant af betonstrageren midt for indløbet til den store pumpe, kote 1,50 m.

§ 3. Landvindingslagets formål, anlæggenes pasning og vedligeholdelse.

Landvindingslagets formål er at tilvejebringe og sikre sådanne afvandingsforhold på de interesserede arealer, at en fordelagtig landøkonomisk udnyttelse af disse som helhed muliggøres.

Landvindingsanlæggene vedligeholdes med de i § 2 anførte dimensioner på landvindingslagets foranstaltning og bekostning, idet dog vejbelægningen på den dæmningsstrækning på matr. nr. 44a af Bagenkop, hvorpå der er anlagt kommunevej, vedligeholdes på Magleby kommunes foranstaltning og bekostning, og idet Søndebro og Nordenbro andelsmejerier deltager i udgifterne ved oprensning og vedligeholdelse af kanalerne på den måde, at hvert af ovennævnte to mejerier betaler $\frac{1}{4}$ af udgifterne til vedligeholdelsen af hovedkanalen incl. slåning af sideskråningerne og banketterne på strækningen fra styrtet i hovedkanalen st. 408 (ved jernbanen) til pumpestationen st. 3221.

Til sikring af anlæggenes virkning og beståen er der fastsat følgende bestemmelser:

P u m p e a n l æ g g e t må kun benyttes efter sit formål (og kun betjenes af de af landvindingslaget dertil antagne personer.

D æ m n i n g e r n e må ikke bebygges, beplantes eller anvendes til oplægning af materialer m. v., husdyr må ikke græsse på dem, og færdsel må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra landvindingslagets bestyrelse. Færdsel må dog finde sted på kronen af den nordøstligste dæmningsstrækning på matr. nr. 44a af Bagenkop, på hvilken dæmningsstrækning, der er anlagt makadamiseret kommunevej.

1 gang om året slås græsset på dæmningerne. Indtægterne ved salg af græsset tilfalder landvindingslaget.

For at undgå, at dæmningerne ødelægges af muldvarpe, rotter eller andre skadedyr, har landvindingslagets bestyrelse ret til at bekæmpe sådanne dyr på de under landvindingslaget hørende lodder og på de lodder, hvorpå dæmningerne er beliggende, uanset om disse lodder hører under landvindingslagets område.

I tilfælde af dæmningsbrud eller fare derfor har landvindingslagets bestyrelse ret til at tage fyld og græstørv neden for dæmningen til udførelse af reparationsarbejder imod at give erstatning for den voldte skade. Erstatningen fastsættes af landvindingslagets bestyrelse. Er en lodsejer utilfreds med den fastsatte erstatnings størrelse, kan han inden 4 uger indanke spørgsmålet for en landvæsenskommission.

Afvandingskanalerne, herunder de rørlagte strækninger af disse, oprensnes til de i § 2 anførte dimensioner 1 gang årligt, nemlig inden 15. oktober. Den af kanalerne oprensede fyld skal oplægges nogenlunde ligeligt til begge sider i en afstand af mindst 1,0 m fra kanalkanten. Brugere af de til kanalerne stødende lodder skal modtage fylden og inden 3 måneder efter oplægningen fjerne den eller sprede den til et ikke over 5 cm tykt lag.

Samtlige tilløbsgrøfter til kanalerne skal holdes vel oprensede af de pågældende lodsejere, således at udskylning af sand og slam fra disse grøfter til enhver tid kan siges at være begrænset til det mindst mulige.

Eventuelle tilslutninger af rørledninger til de rørlagte kanalstrækninger skal udføres omhyggeligt og godkendes af landvindingslagets bestyrelse, forinden tilfyldning sker. Udløb fra dræn eller andre ledninger i de åbne kanalstrækninger skal udføres således, at de ikke gør skade paa kanalskråningerne.

Broer og overkørsler.

Vedligeholdelsen af nedennævnte broer og overkørsler over afvandingskanalerne påhviler broejerne.

Afstand fra Øverste ende.

Broens eller overkørslens art.

Hovedkanalen.

397 m - 402 m

505 m - 513 m

2525 m - 2530 m

Betonbro for jernbanen, vandslug 1,50 m bredt.

100 cm privat røroverkørsel.

Privat betonbro, vandslug 3,0 m bredt.

Afstand fra Øverste ende.**Broens eller overkørsels art.**

Søndre kanal.

814 m - 822 m
 1355 m - 1367 m
 1494 m - 1502 m
 1573 m - 1585 m
 1651 m - 1673 m
 1736 m - 1749 m
 2802 m - 2808 m

80 cm privat røroverkørsel.
 100 cm rørunderløb for kommunevej.
 100 cm privat røroverkørsel.
 - - -
 100 cm rørunderløb for jernbanen.
 100 cm rørunderløb foramtsvejen.
 125 cm privat røroverkørsel.

Kanal fra Lunde nor.

138 m - 144 m
 651 m - 661 m

60 cm privat røroverkørsel.
 60 -rørunderløb for kommunevej.

Kanal fra Frisbjerg.

00 m - 6 m
 78 m - 86 m
 180 m - 187 m
 448 m - 458 m
 641 m - 647 m

60 cm privat røroverkørsel.
 60 - - -
 60 - - -
 60 - - -
 80 - - -

Røroverkørslernes indvendige bund ligger 1/10-1/5 af rørdiameteren under den vedtægtsmæssige kanalbund på stedet.

Nye broer og overkørsler må kun anbringes efter skriftlig godkendelse af landvindingslagets bestyrelse og efter nedenstående bestemmelser angående mindste dimensioner.

Hovedkanalen

Afstand fra øverste ende m	Bredde af frit broslug m	Afstand fra bund til drageunderkanten m	Rørdiameter for røroverkørsler cm	Anm.
0	1,5	1,00	80	
420				Rørledning fra Maderne
1115	1,6	1,75	100	
1389				80 cm rørledning
1896	2,2	1,25	125	
2658	3,0	1,50	**	Kanal fra Lunde nor
3221	4,5	1,50		Søndre kanal
				Indløb til pumpeanlæg

** Røroverkørsel må ikke anvendes

Søndre kanal

Afstand fra øverste ende m	Bredde af frit broslug m	Afstand fra bund til drageunderkanten m	Rørdiameter for røroverkørsler cm	Anm.
0				
492				Rørledning
808	1,5	1,00	60	
958	1,6	1,25	80	Fakkerenden
1300	1,6	1,25	100	Kanal fra Frisbjerg
1673	3,0	1,50	100	
2600	4,5	1,50	100	
3480	2,2	1,25	125	Midterkanal
				Hovedkanalen

For alle de øvrige åbne kanaler gælder, at eventuelle nye broer skal have frit broslug af mindst 1,5 m's bredde, og at drageunderkanten skal ligge mindst 1,25 m over den vedtægtsmæssige bund på stedet. Til røroverkørsler skal anvendes rør med en diameter på mindst 60 cm. Alle røroverkørsler skal have den indvendige rørbund liggende 1/10-1/5 af rørdiameteren under den vedtægtsmæssige, kanalbund på stedet.

Landvindingslaget har ret til den for anlæggenes vedligeholdelse og eftersyn nødvendige færdsel og til at have sine anlæg liggende uforstyrret fra lodsejernes side, idet disse navnlig er forpligtet til ikke at foretage opgravninger i dæmninger og banketter og

andet servitutbelagt areal eller foretage påfyldninger i kanalerne. Lodsejerne er endvidere pligtig til at holde heste, kreaturer og andre husdyr borte fra anlæggene. Ingen lods-ejer må anvende de til anlæggene grænsende arealer til løsdrift, medmindre der er anbragt forsvarligt hegn mellem disse arealer og anlæggene. Denne hegnspligt påhviler lodsejerne, og hegnet skal være fjernet mindst 1 m fra kanalkant eller dæmningsfod. Vandingssteder skal udgraves uden for kanalprofilet og frahegnes kanalen.

Boringer, der kan afgive vand uden pumpning, er kun tilladt, såfremt de anvendes til kreaturvanding eller husholdning og er indrettede saaledes, at vandafgivningen er begrænset til det nødvendige eller uundgåelige minimum.

Hvis et medlem af landvindingslaget ikke udfører et ham som interessant i landvindingslaget påhvilende arbejde vedrørende anlæggenes almindelige vedligeholdelse, f. eks. fjernelse af fyld fra oprensning af kanalerne, eller hvis han ikke efter pålæg udbedrer skade, som han er ansvarlig for, er landvindingslagets bestyrelse berettiget til at lade arbejdet udføre for hans regning. Udgifterne ved vedligeholdelsen og udgifterne ved udbedringen af skade på vandløb, ledninger og diger kan opkræves på samme måde som ordinære bidrag til landvindingslaget.

Overtrædelse af bestemmelserne i denne vedtægt om anlæggenes benyttelse m. v. kan i henhold til § 12 i lov nr. 599 af 14. november 1940 forfølges som politisager og straffes med bøder til statskassen for så vidt højere straf efter lovgivningen ikke er forskyldt. Påtaleret tilkommer bestyrelsen og Svendborg amtsråd.

§ 4. Landvindingslagets medlemmer.

De under landvindingslaget hørende arealer er opført på den til denne vedtægt hørende og af afvandingskommissionen godkendt fortegnelse over de interesserede ejendomme, hvori der for hver enkelt ejendom er anført matrikulsnummeret, det interesserede geometriske areal og det partsantal, i forhold til hvilket ejendommen bidrager til landvindingslagets udgifter, og tillige det samlede geometriske areal og det samlede partsantal for hele landvindingslaget, alt i overensstemmelse med et til fortegnelsen hørende matrikuskopikort med påførte grænser og interessetakster, der ligesom fortegnelsen er godkendt af afvandingskommissionen. Denne fortegnelse med de lovligt indførte ændringer er til enhver tid norm for landvindingslagets interessenter og hjemmel for deres forpligtelser.

Når et matrikulsnummer, hvorpå der i henhold til ovennævnte fortegnelse hviler bidrag til landvindingslaget, udstykkes, fordeles den bidragspligt, der påhviler det oprindelige i fortegnelsen anførte matrikulsnummer, på de udlagte parceller, der er interesseret i landvindingslaget, i forhold til de enkelte parcelers interesse i landvindingslaget. En sådan fordeling af bidragspligten skal foretages af landvindingslagets bestyrelse i overensstemmelse med reglerne i § 99 i lov nr. 214 af 11. april 1949 (vandløbsloven). Er en parcelejer utilfreds med en foretagen bidragsudstyknings, kan han inden 4 uger, efter at den er ham meddelt, indbringe den for en landvæsenskommission.

§ 5. Offentligt tilsyn.

Landvindingslaget henhører under Svendborg amtsråds tilsyn.

Amtsrådet udmelder 1 medlem af landvindingslagets bestyrelse, jfr. § 9, samt en revisor til revision af landvindingslagets regnskab.

Vedligeholdelse af landvindingslagets anlæg sker under tilsyn af amtsrådet. Tilsynet kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter tilsynets skøn nødvendige vedligeholdelsesarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan tilsynet lade arbejdet udføre for landvindingslagets regning og opkræve udgiften hos landvindingslagets medlemmer efter partsfordelingen i den eller de næstfølgende terminer.

Udgifterne ved tilsynet og eventuel kontrol udredes normalt af landvindingslaget; i tilfælde af, at tilsyn og kontrol gælder arbejder, der ikke betales efter de almindelige regler for landvindingslagets udgifter, men helt eller delvis af enkelte interessenter, udredes udgifterne ved tilsyn og kontrol dog på samme måde som de øvrige udgifter ved det pågældende arbejde, idet udgifterne dog forskudsvis udredes af landvindingslaget.

Amtsrådet fastsætter honorar, dagpenge og befordringsgodtgørelse for revisoren og dagpenge og befordringsgodtgørelse for det af amtsrådet udnævnte bestyrelsesmedlem og bestemmer, for hvilket åremål revisoren og det af amtsrådet udnævnte bestyrelsesmedlem skal virke.

§ 6. Administration.

Indenfor landvindingslaget selv styres dets anliggender af generalforsamlingen og af en bestyrelse, som varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg og udadtil repræsenterer landvindingslaget.

Bestyrelsen drager omsorg for, at hele anlægget til enhver tid svarer til sit formål. Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg skal derfor ikke indskrænkes til en blot bevarelse af de bestående anlæg, men skal også gå ud på efterhånden på tidssvarende måde at forny og styrke disse, så at såvel de årlige driftsudgifter som vedligeholdelsesudgifterne bliver så lidt byrdefulde som muligt for landvindingslagets medlemmer.

Såfremt der sker maskinskade eller anden skade på landvindingslagets anlæg, påhviler det bestyrelsen snarest muligt at få skaden udbedret på bedste måde.

Spørgsmaal om køb og salg af fast ejendom kan afgøres ved en eenstemmig beslutning af bestyrelsen; men hvis en sådan ikke kan opnås, skal spørgsmålet forelægges generalforsamlingen til afgørelse.

Ved vedtagelse med kvalificeret majoritet, jfr. § 8, på en beslutningsdygtig generalforsamling, jfr. § 7, kan der træffes bestemmelse om ændringer i vedtægten, dog kun vedrørende de bestemmelser, der ikke er fastsat ved kendelse af en landvæsensret. Sådanne beslutninger skal for at faa gyldighed godkendes af amtsrådet. Når amtsrådets godkendelse er indhentet, foranlediger bestyrelsen vedtægtsændringen tinglyst. Amtsrådet kan pålægge bestyrelsen at indbringe spørgsmålet om ændringen for en landvæsenskommission, og enhver interesseret lodsejer kan selv indbringe sagen for en landvæsenskommission.

§ 7. Generalforsamlingen.

Generalforsamlingen, omfatter samtlige ejere af de under landvindingslaget hørende ejendomme.

I hvert års juli måned afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsorden skal omfatte godkendelse af det foregående års reviderede regnskab, forelæggelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlem og stedfortræder.

Den ordinære generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel efter bekendtgørelse på en af en tidligere generalforsamling vedtaget måde.

Ekstraordinær generalforsamling kan indvarsles med mindst 7 dages varsel ved anbefalet brev til hvert medlem.

Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når interessenter repræsenterende mindst 1/3 af det samlede stemmetal kræver idet.

Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret; er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles påny med lovlige frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

§ 8. Beslutninger på generalforsamlinger.

Ved afstemninger på generalforsamlinger har hvert medlem af landvindingslaget 1 stemme for hver påbegyndt 100 parter efter den i § 4 nævnte fortegnelse over de interesserede ejendomme med tilhørende partsfordelingsliste.

Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten uden landvæsenskommission og om ophævelse af landvindingslag et en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede stemmer, jfr. §§ 6 og 12.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen, dog har interessenterne ret til at afgive stemme ved en med skriftlig fuldmagt dertil bemyndiget, men ingen kan møde med mere end 3 fuldmagter.

§ 9. Bestyrelsen.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, hvoraf et vælges af amtsrådet og 4 for 2 år ad gagen af generalforsamlingen.

For de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer vælges der desuden personlige stedfortrædere.

Hvert år afgår efter tur to af de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer samt vedkommendes stedfortrædere. Afgangen det første år afgøres ved lodtrækning. Genvalg er tilladt.

Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nye medlemmer og stedfortrædere.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Generalforsamlingen, vedtager regler for bestyrelsens ansvarlighed i pengesager og for dagpenge og befordringsgodtgørelse for de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er tilstede, beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Alle landvindingslagets interessenter er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtige at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig for at modtage valg i eet år efter udløbet af hver tjenesteperiode.

I tilfælde af varigt forfald for et af bestyrelsesmedlemmerne suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder.

§ 10. Regnskab og opkrævning af bidrag.

Landvindingslagets regnskabsår løber fra 1. april til 31. marts. Inden 1. juni skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. marts afsluttede regnskab med statusopgørelse til revisoren, som tilbagesender det med påtegning inden 1. juli. Inden, 1. august indsender bestyrelsen regnskabet og udgiftsbudgettet for det kommende år med beretning om den ordinære generalforsamling til amtsrådet til endelig decision af regnskabet. Udgiftsbudgettet bør indbefatte 1) renter og afdrag på lån, 2) driftsudgifter, 3) amortiserings- eller henlæggelsesbidrag samt 4) særlige bidrag, jfr. §§ 3 og 12.

Amtsrådet træffer på grundlag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttede år beslutning om, hvor stort bidrag der skal opkræves hos interessenterne i det kommende regnskabsår.

Lån kan ikke optages uden amtsrådets samtykke.

De af amtsstuen i skatteterminerne opkrævede bidrag udbetales til bestyrelsen inden 1. april og 1. oktober. Amtsrådets udgifter vedrørende landvindingslaget i det forløbne halvår refunderes amtsrådet af landvindingslagets bestyrelse efter regning.

For opkrævning af interessenternes bidrag til landvindingslaget haves samme fortrinsret og udpantningsret som for de på faste ejendomme hvilende, kommunale skatter.

§ II. Midlertidig bestyrelse.

I tilfælde af tvist mellem bestyrelsen og generalforsamlingen har de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer og disses stedfortrædere ret til at nedlægge deres hverv; men de skal virke til en ny bestyrelse er valgt på lovlig måde. Sker dette ikke i løbet af 6 uger, er amtsrådet berettiget til at udnævne en midlertidig bestyrelse på 3 medlemmer, der ikke behøver at være medlemmer af landvindingslaget. Amtsrådet bestemmer, hvem der skal være formand og hvorledes den midlertidige bestyrelse skal lønnes af landvindingslaget.

Uoverensstemmelser mellem amtsrådet og landvindingslagets bestyrelse eller generalforsamling indankes for landbrugsministeriet, hvis afgørelse er bindende for begge parter.

§ 12. Ophævelse af landvindingslaget.

Hvis en generalforsamling eller en af amtsrådet valgt midlertidig bestyrelse beslutter landvindingslagets ophævelse, skal spørgsmålet herom forelægges landbrugsministeren, og hvis denne tiltræder ophævelsen skal sagen indbringes for en landvæsenskommission der rekvireres af bestyrelsen.

Hvis landvæsenskommissionen - og efter eventuel appel overlandvæsenskommissionen - beslutter, at ophævelsen skal fremmes, gennemføres likvidationen af bestyrelsen.

Samtlige medlemmer af landvindingslaget hæfter i forhold til deres partsantal for alle lagets forpligtelser, derunder lånet af staten og de af amtsrådet fastsatte honorarer for den midlertidige bestyrelse og udgifterne til kommissionsbehandlingen.

§ 13. Tinglysning.

Denne vedtægt tinglyses som servitutstiftende på alle de af landvindingslagets anlæg berørte ejendomme og som forhæftelse på alle de i den i § 4 omhandlede fortegnelse anførte bidragspligtige ejendomme med prioritet forud for tidligere forhæftelser af privatretlig oprindelse.

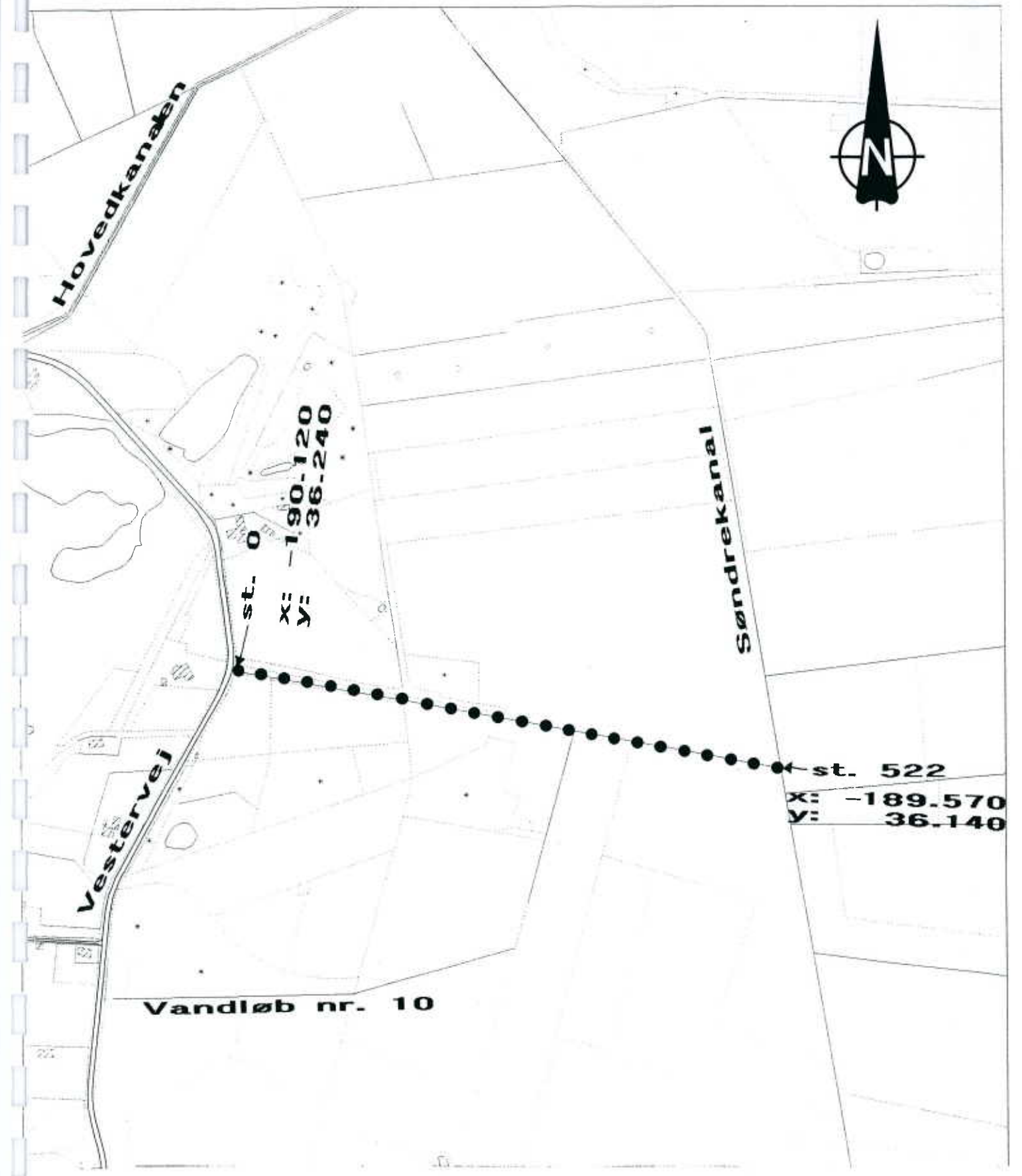
Påtaleberettiget med hensyn til de servitutmæssige byrder er landvindingslagets bestyrelse og amtsrådet.

I tilfælde af landvindingslagets ophævelse vil noteringen i tingbogen være at slette på amtsrådets begæring, når bestyrelsen overfor amtsrådet dokumenterer, at landvindingslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Afvandingskommissionen for Svendborg amtsrådskreds.
Svendborg, den 12. febr. 1952.

P. K. V.:
FILIP HANSEN



MAGLEBY NOR (MIDTERKANALEN)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



Dæmningen

Søndre kanal

Vostervej

Hovedlandevej 727

st. 815

x: -189.610

y: 34.580

x: -190.380

y: 34.950

st. 0

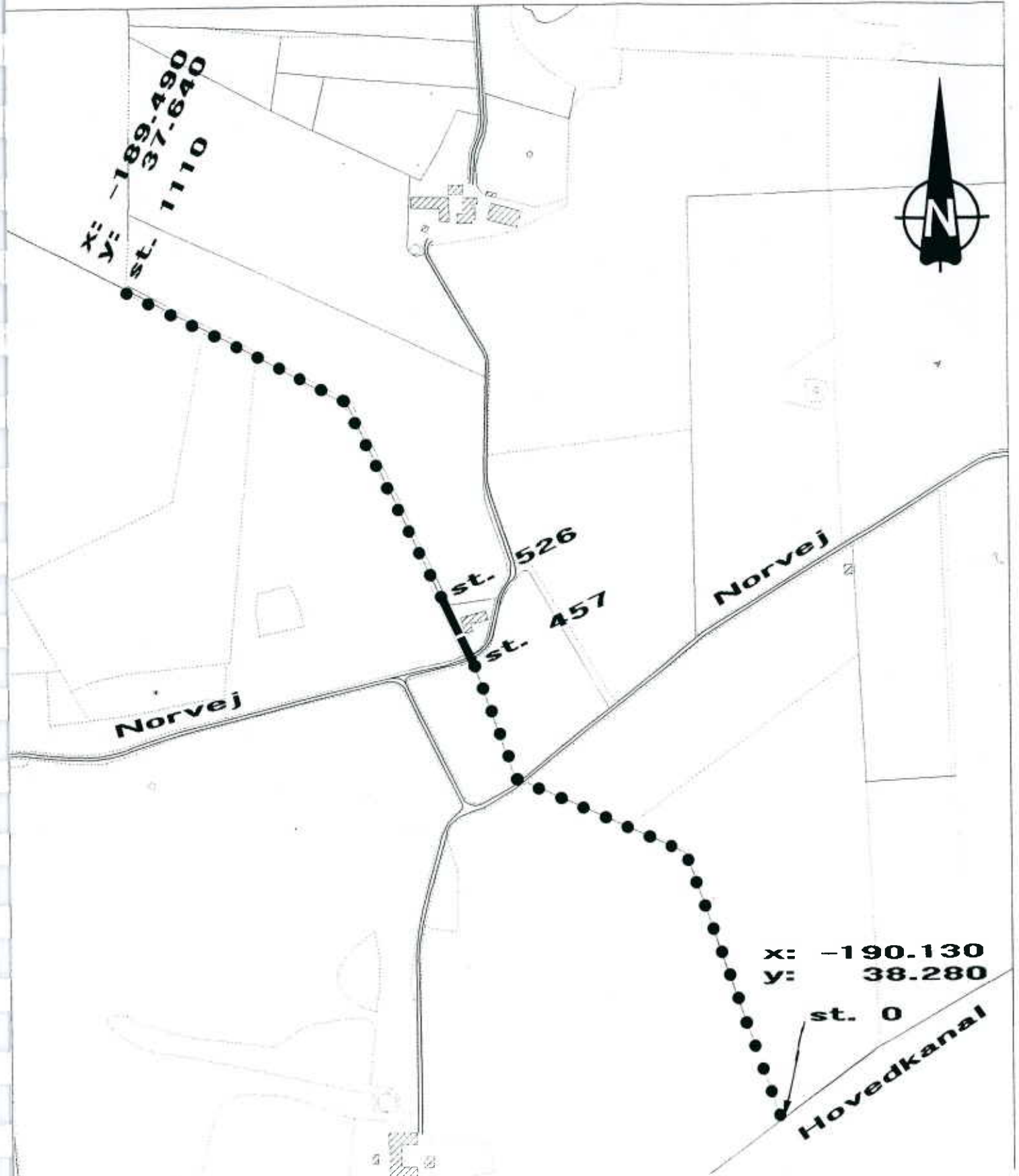
MAGLEBY NOR (KANAL FRA FREDSBJERG)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



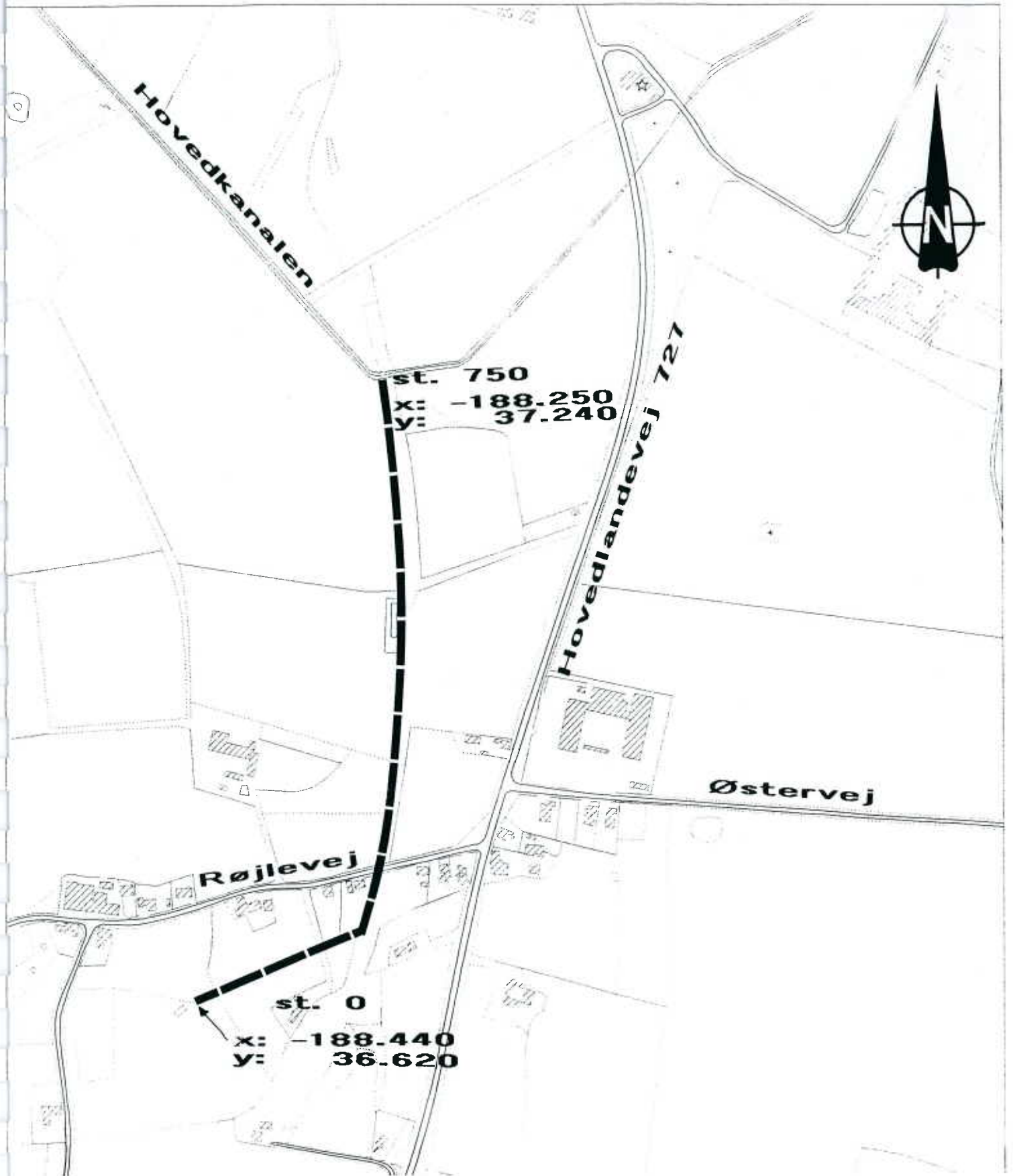
MAGLEBY NOR (KANAL FRA LUNDE NOR)

Mål: 1:5000

●●●● RØRLEDNING

— ÅBENT VANDLØB

Koordinater: System 34



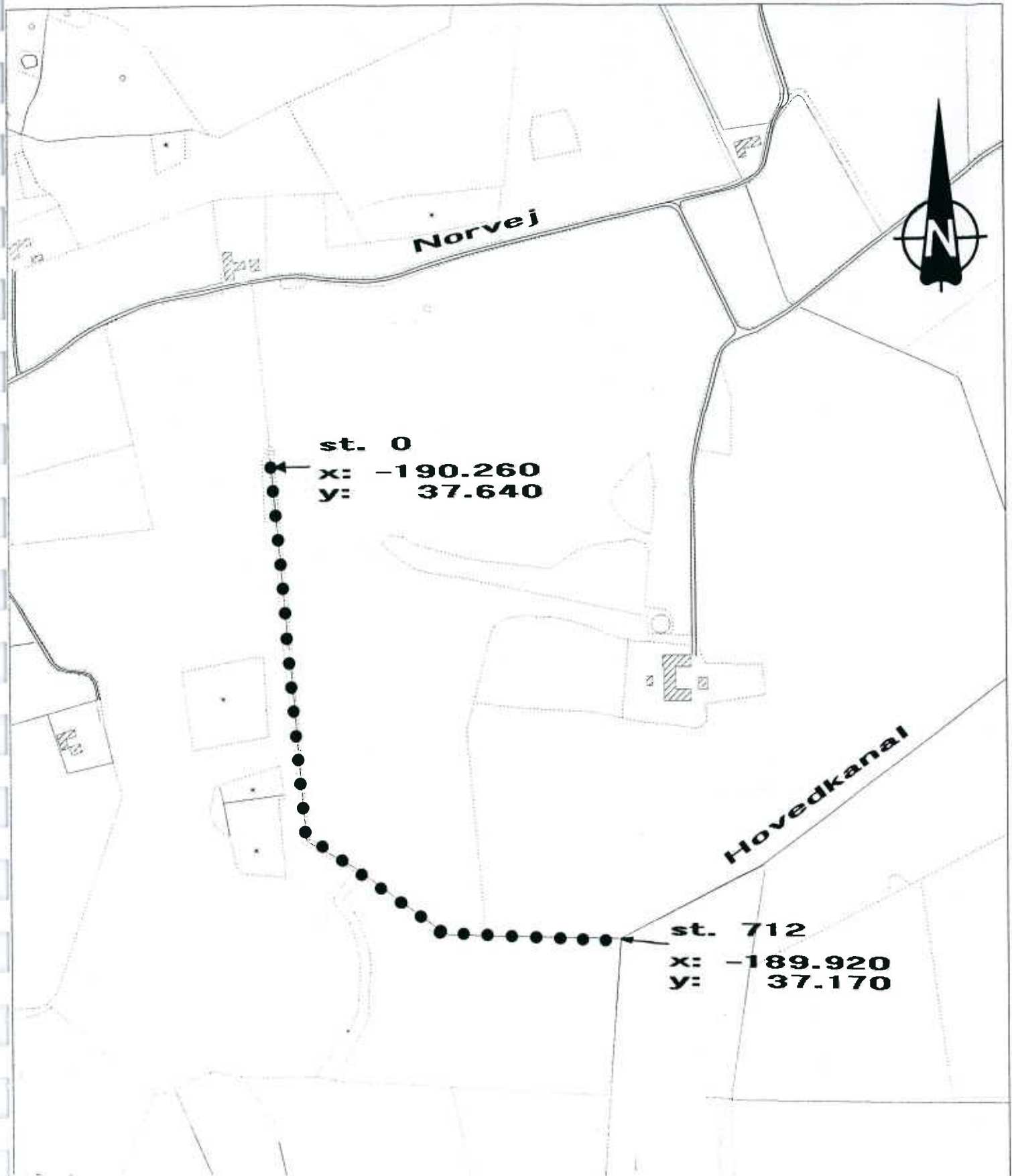
MAGLEBY NOR (RØRLEDNING FRA MADERNE)

Mål: 1:5000

•••• ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



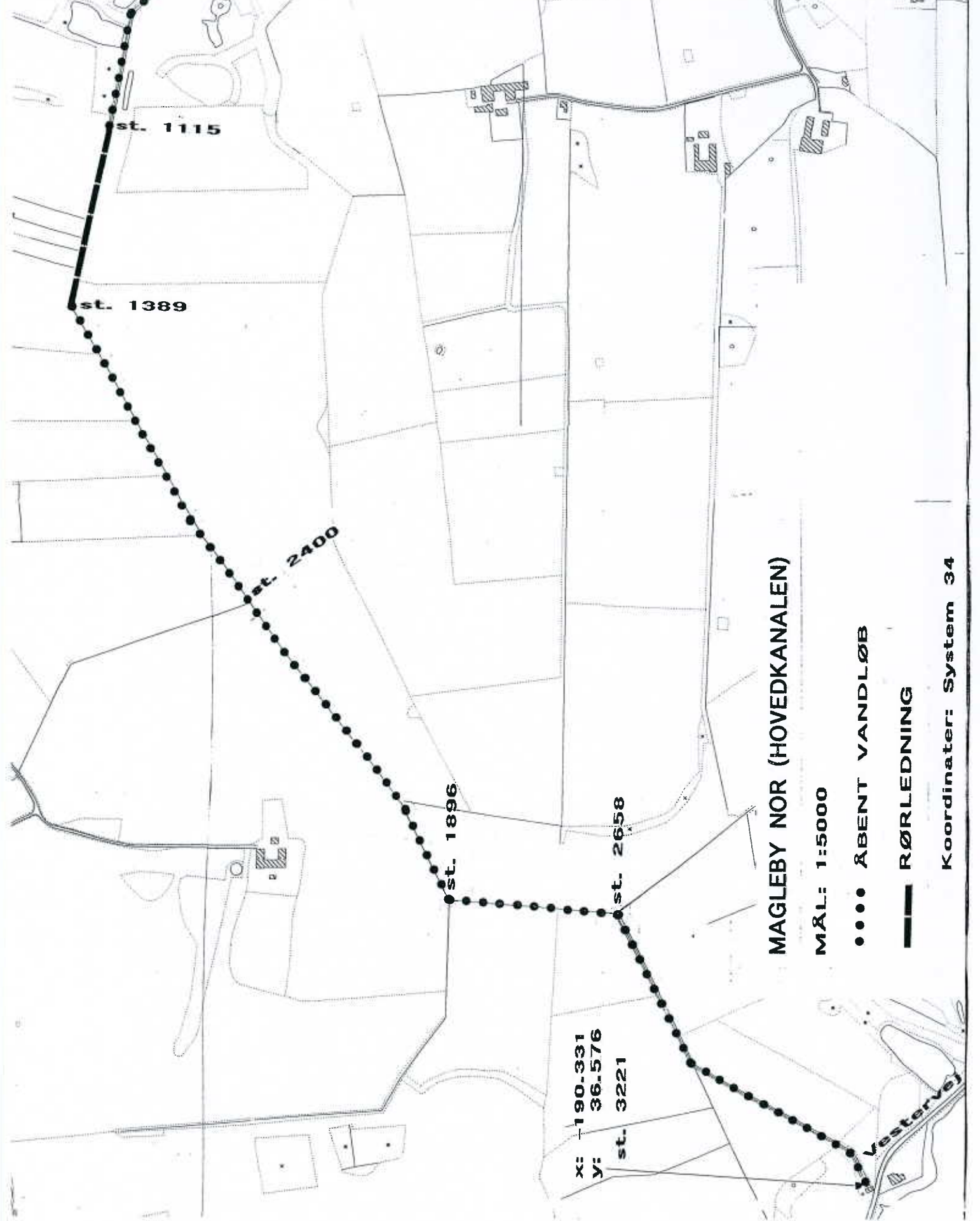
MAGLEBY NOR (KANAL FRA BOGØ)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

———— RØRLEDNING

Koordinater: System 34



MAGLEBY NOR (HOVEDKANALEN)

MÅL: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

—— RØRLEDNING

Koordinater: System 34

x: -190.331
y: 36.576
st. 3221

st. 1896

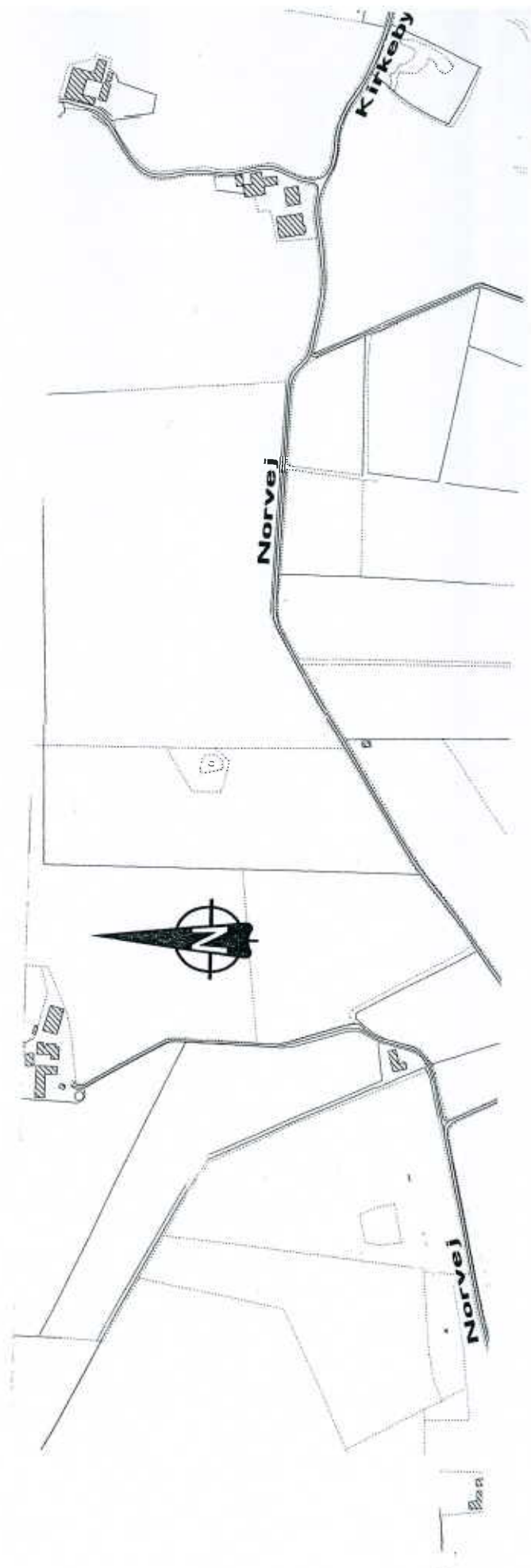
st. 2658

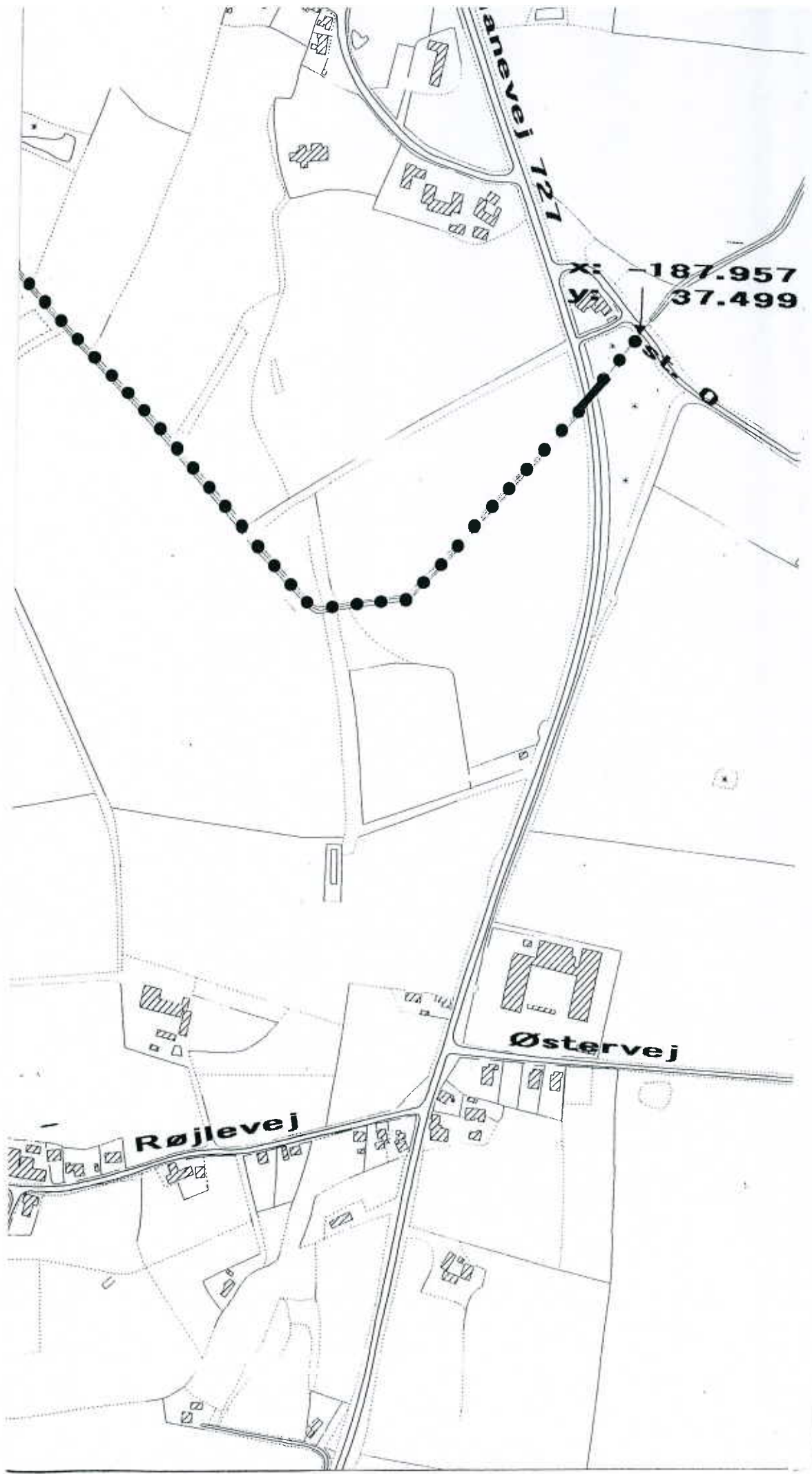
st. 2400

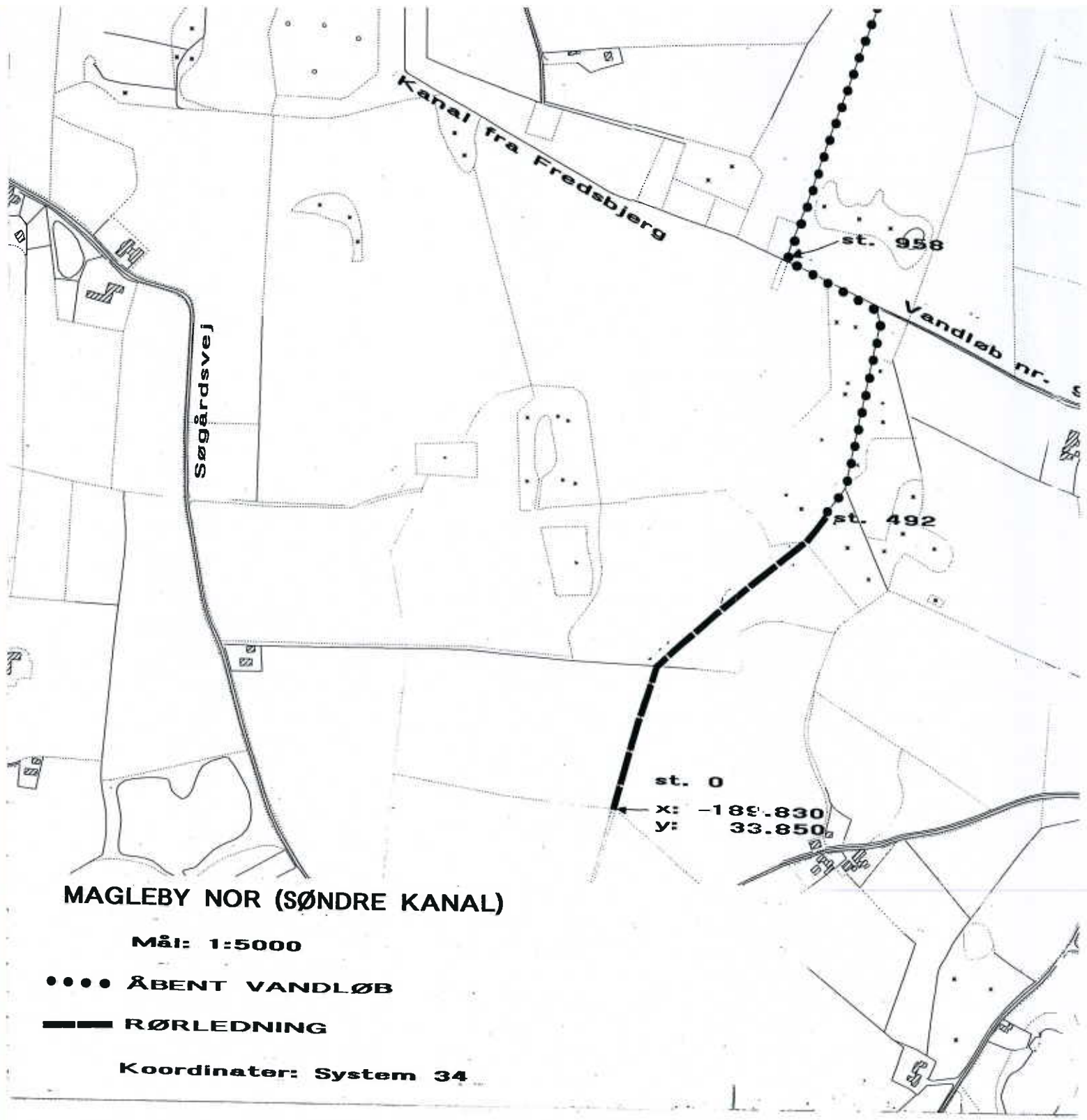
st. 1389

st. 1115

Vestervej







MAGLEBY NOR (SØNDRE KANAL)

Mål: 1:5000

●●●● ÅBENT VANDLØB

———— RØRLEDNING

Koordinater: System 34

x: 189.930

y: 36.930

st. 3480

Hovedkanalen

Midterkanalen

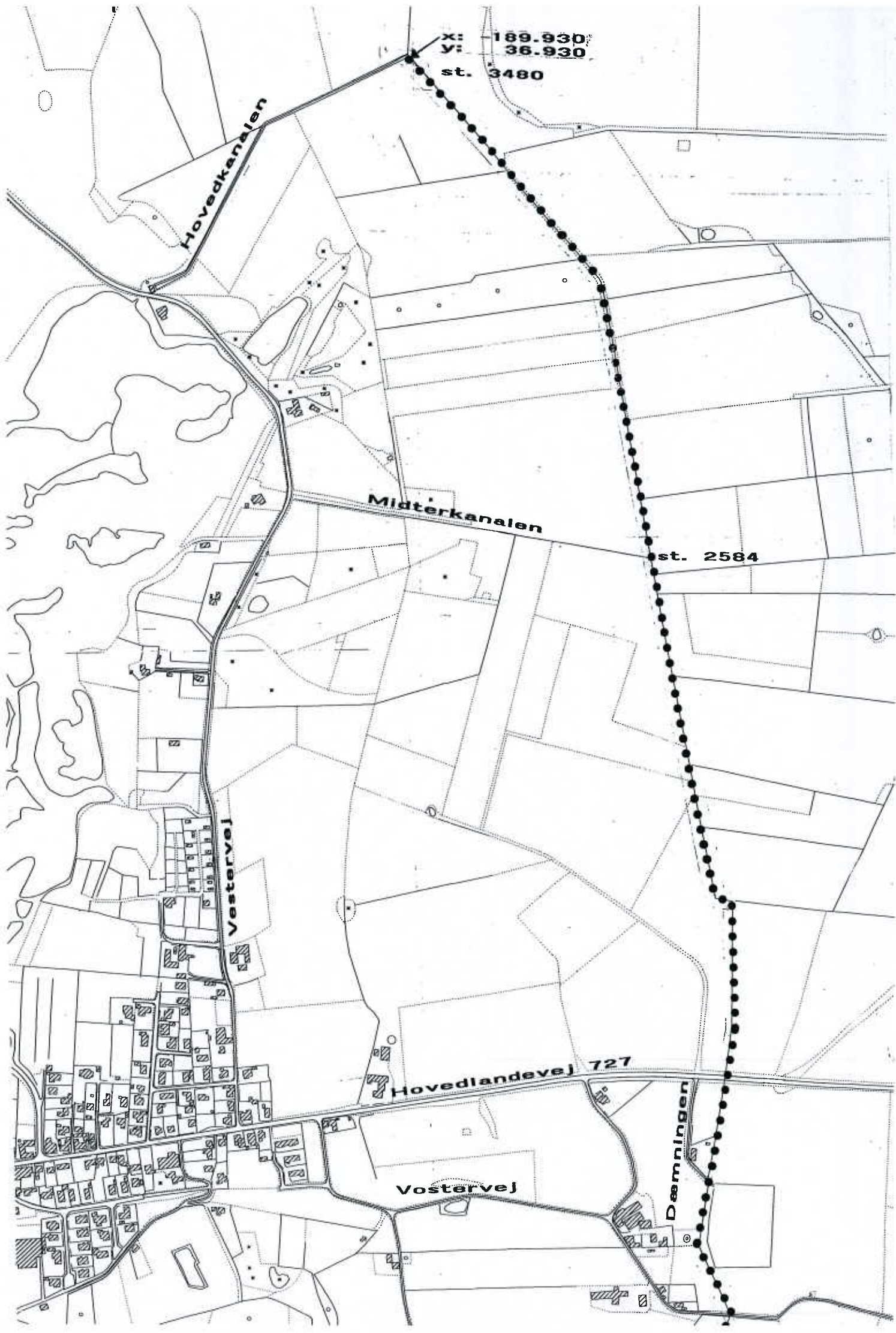
st. 2584

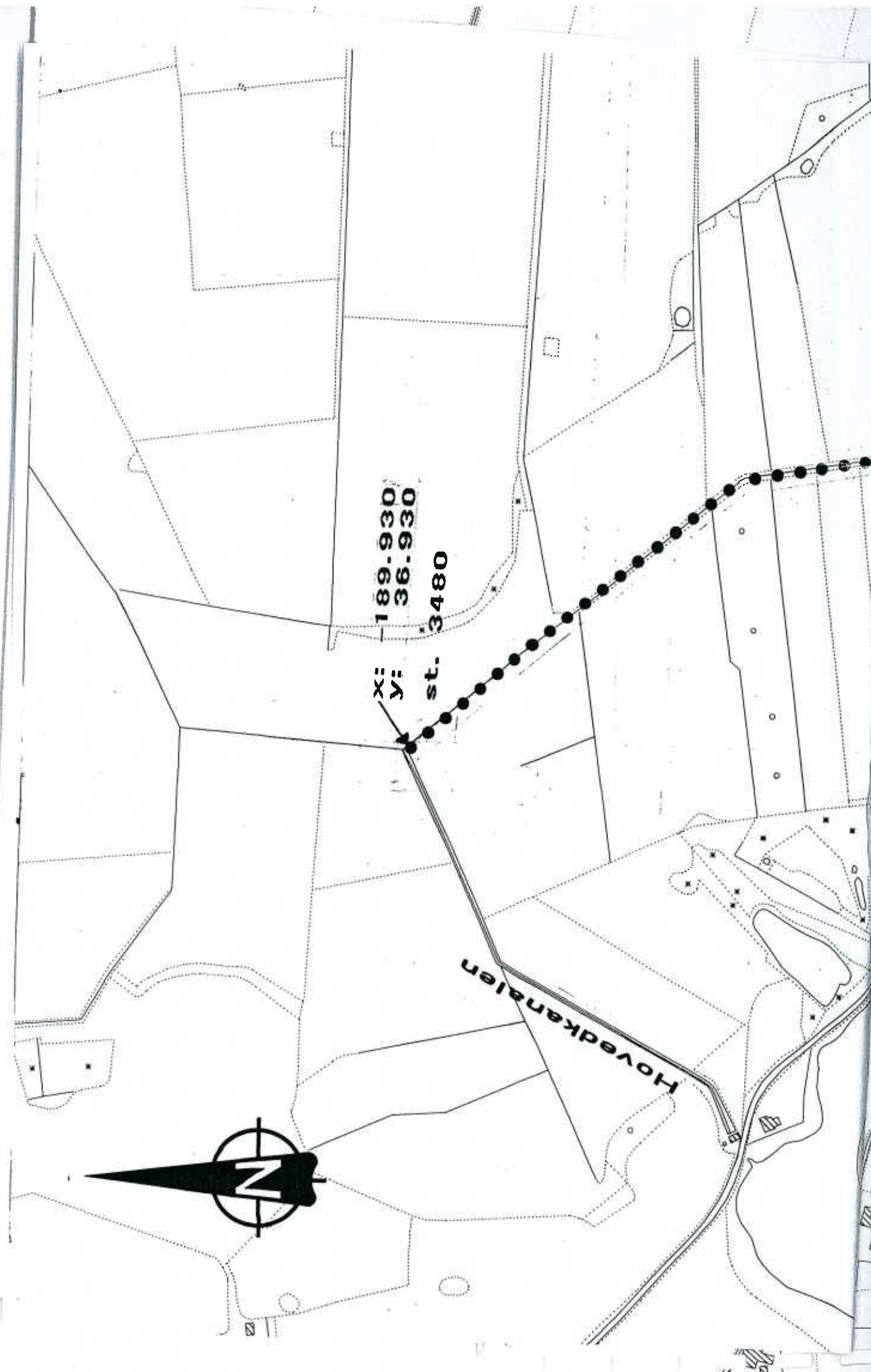
Vestervej

Hovedlandevej 727

Vøstervej

Dæmningen





x: -189.930
y: 36.930
st. 3480

Hovedkanalen

